Kálmánháza Község Önkormányzata
4434. Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.
Telefon: / 42/ 244-000.
Kal | 195-8
...../2024.

Közigazgatási hivatal példánya

Kálmánháza Község Képviselő-testületének
2024. augusztus 28-án a Kálmánházai Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott ny í l t ülésének

a./ Tárgysorozata
b./ Jegyzőkönyve
c./ Határozata: **151- 161.**

N A P I R E N D

1.) Háziorvosi praxis értékesítésével kapcsolatos döntések
(Háziorvosi feladatellátási előszerződés jóváhagyása)
Ea.: Kotricz Attila polgármester

2.) Játszó és sporteszközök kötelező felülvizsgálatához érkezett ajánlatok elbírálása
Ea.: Kotricz Attila polgármester

3.) Önkormányzati tulajdonban lévő gázhálózat üzemeltetése érdekében kezdeményezett felkérésekről tájékoztatás
Ea.: Kotricz Attila polgármester

4.) Két ülés között történt eseményekről beszámoló
Ea.: Kotricz Attila polgármester

5.) Temetőgondnoki pályázattal kapcsolatos tájékoztatás
Ea.: Kotricz Attila polgármester

6.) Közútkezelői hozzájárulásokról tájékoztatás
Ea.: Kotricz Attila polgármester

7.) Egyéb

A jegyzőkönyvet készítette: Szatlóczkiné Diszházi Katalin jegyző

A jegyzőkönyv elkészítésének időpontja: 2024. szeptember 10.

Ez a/z/ 2. sz. példány
- a törzspéldány tárolási helye: igazgatási üi. iroda
- terjedelem: .....+.....melléklet
- 11. oldal + jk melléklet

Kálmánháza, 2024. szeptember 10.

Kotricz Attila
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y

Készült: Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. augusztus 28-án a Kálmánházai Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli n y í l t ülésérő l.**

Jelen vannak: Kotricz Attila polgármester, Kiss Mihály, Kotricz Zoltán, Pásztorné Pap Andrea képviselők

Az ülésre távol maradását, bejelentette: Földesi János képviselő
Nagy Tamás Mihály képviselő
Hrotkó Kornél képviselő

Tanácskozási joggal részt: Dr Meggyesi Veronika leendő háziorvos
Szatlóczkiné Diszházi Katalin jegyző

Kotricz Attila polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja a - meghívót kiegészítve - alábbi napirendi pontok megtárgyalását az alábbiak szerint:

N A P I R E N D

1.) Háziorvosi praxis értékesítésével kapcsolatos döntések
(Háziorvosi feladatellátási előszerződés jóváhagyása)
Ea.: Kotricz Attila polgármester

2.) Játszó és sporteszközök kötelező felülvizsgálatához érkezett ajánlatok elbírálása
Ea.: Kotricz Attila polgármester

3.) Önkormányzati tulajdonban lévő gázhálózat üzemeltetése érdekében kezdeményezett felkérésekről tájékoztatás
Ea.: Kotricz Attila polgármester

4.) Két ülés között történt eseményekről beszámoló
Ea.: Kotricz Attila polgármester

5.) Temetőgondnoki pályázattal kapcsolatos tájékoztatás
Ea.: Kotricz Attila polgármester

6.) Közútkezelői hozzájárulásokról tájékoztatás
Ea.: Kotricz Attila polgármester

7.) Egyéb

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül egyetért a napirendi pontokra tett javaslattal.

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
151 /2024. (VIII. 28.) számú határozata

Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő –testülete

N A P I R E N D

1.) Háziorvosi praxis értékesítésével kapcsolatos döntések
(Háziorvosi feladatellátási előszerződés jóváhagyása)
Ea.: Kotricz Attila polgármester

2.) Játszó és sporteszközök kötelező felülvizsgálatához érkezett ajánlatok elbírálása
Ea.: Kotricz Attila polgármester

3.) Önkormányzati tulajdonban lévő gázhálózat üzemeltetése érdekében kezdeményezett felkérésekről tájékoztatás
Ea.. Kotricz Attila polgármester

4.) Két ülés között történt eseményekről beszámoló
Ea.: Kotricz Attila polgármester

5.) Temetőgondnoki pályázattal kapcsolatos tájékoztatás
Ea.: Kotricz Attila polgármester

6.) Közútkezelői hozzájárulásokról tájékoztatás
Ea.: Kotricz Attila polgármester

7.) Egyéb

N A P I R E N D

1.) Háziorvosi praxis értékesítésével kapcsolatos döntések
(Háziorvosi feladatellátási előszerződés jóváhagyása)
Ea.: Kotricz Attila polgármester (határozat-tervezetek mellékelve)

Kotricz Attila polgármester elmondja, hogy örül annak, hogy körünkben köszönthetjük a településünkön a leendő doktornőt, aki az eddigi egyeztetések alapján november 1-től rendelne a faluban.

Pásztorné Papp Andrea képviselő kérdése a leendő doktornő felé, hogy első alkalommal jelenjenek majd meg a betegek, vagy esetlegesen akinek van minden hónapban megszokott gyógyszere, az kiírásra kerülhet megjelenés nélkül is?

Dr. Meggyesi Veronika doktornő elmondja, hogy persze, maradhat ez így, amíg nincs panasz, az állandó gyógyszer felírás véleménye szerint maradhat a megszokott rendben.

Kotricz Attila polgármester az 1. napirendi ponthoz kapcsolódóan a képviselők felé ismertette a határozat- tervezetek tartalmát:
-(doktor úr felmondása, adásvételi szerződés praxis értékesítés, vállalkozási előszerződés, szolgálati lakás)

Kiss Mihály képviselő kérdése, hogy a doktornő igényt tart a szolgálati lakásra?

Dr. Meggyesi Veronika elmondja, hogy nem mert Nyíregyházról átjár.

Kotricz Attila polgármester javasolja a napirendi ponthoz tartozó alábbi határozatok meghozatalának jóváhagyását. A Képviselők a javaslattal egyetértenek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő- testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatokat:

vállalkozási szerződés felmondása:

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
152/2024.(VIII. 28.) számú határozata

Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Dr. Makszin Mihály 4434. Kálmánháza, Kossuth u. 32. szám alatti lakos, mind eladó adószáma: 50448052-13-5) 4434. Kálmánháza, Kossuth utca 32. vállalkozási szerződésének felmondását 2024. 10. 31. időponttal - k é r é s é r e - elfogadja.

Kötelezi arra, hogy a szerződés megszűnésének napján a rendelőt és a hozzá tartozó helyiségeket tiszta állapotban, a tulajdonát képező, általa beépített és elvihető tartozékok és felszerelések nélkül visszaadja, az önkormányzat által átadott, a megállapodás 1. sz. mellékletében szereplő eszközökkel, berendezési tárgyakkal elszámoljon.

Utasítja Szatlóczkiné Diszházi Katalin jegyzőt a képviselő –testületi határozat megküldésére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

- adásvételi szerződés praxis értékesítés:

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
153/2024.(VIII. 28.) számú határozata

Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A Kálmánháza község háziorvosi praxis értékesítése tárgyában Dr. Makszin Mihály (4434. Kálmánháza, Kossuth utca 32.) szám alatti lakos, mint eladó, és a NIKA MEDICAL Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 15-09-092777 képviseli: Dr. Meggyesi Veronika adószáma: 32628564-1-15 4400 Nyíregyháza, Család utca 27. 4. em. 14. szám alatti gazdasági társaság között(mint későbbi működtető), mint vevő között kötött adásvételi szerződés ellen kifogást nem emel, hozzájárul az értékesítéshez.

A háziorvosi tevékenység végzéséhez az Önkormányzat a Kálmánháza, Rózsa köz 2. szám alatt lévő az önkormányzat tulajdonában álló háziorvosi rendelőt a NIKA Medical Korlátolt Felelősségű Társaság képviseli: Dr. Meggyesi Veronika rendelkezésére bocsátja.

- feladat - ellátási előszerződés jóváhagyása:

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
154/2024.(VIII. 28.) számú határozata

Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A./ Kálmánháza Község Önkormányzata és a **NIKA MEDICAL Korlátolt Felelősségű Társaság** (képv: Dr. Meggyesi Veronika ügyvezető önállóan) mint a tevékenységben személyesen közreműködő háziorvos között lévő **FELADAT-ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉST** ***Háziorvosi szolgálat ellátására*** a mellékleteknek megfelelően jóváhagyja.

Jelen határozat mellékletét képezi a feladat-ellátási előszerződés.

Megbízza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az elővállalkozási szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

B./ Kálmánháza Község Önkormányzata és a **NIKA MEDICAL Korlátolt Felelősségű Társaság** (képv: Dr. Meggyesi Veronika ügyvezető önállóan) mint a tevékenységben személyesen közreműködő háziorvos között lévő **FELADAT-ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS a *Háziorvosi szolgálat ellátására* e határozat A./ pontja alapján megerősíti és egyértelmű szándékát fejezi ki, hogy nevezett féllel a tevékenység ellátására egyéb jogszabályi feltételek figyelembe vételével Kálmánháza község vegyes körzetű háziorvosi szolgálatra vonatkozóan háziorvosi feladat- ellátási szerződést kíván kötni, 2024. november 1-től, határozatlan ideig, de legalább 5 év időtartamra .**

Megbízza a polgármestert és a jegyzőt azzal, hogy a szándéknyilatkozatot külön dokumentumban készítse el és adja át a háziorvosi praxis működési engedélyének megszerzése céljából.

- szolgálati lakással kapcsolatos döntés:

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
155/2024.(VIII. 28.) számú határozata

Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Dr. Makszin Mihály 4434. Kálmánháza, Kossuth utca 32. szám alatti lakos Kálmánháza Község Önkormányzata és a közte lévő háziorvosi feladatellátási szerződés megszűnését 2024. október 31. napjával kezdeményezte.

Kálmánháza Község Önkormányzata Dr. Makszin Mihály kérésére a háziorvosi vállalkozási feladatellátási szerződést 2024. 10. 31. napjával 152/2024. (VIII. 28.) számú határozatával elfogadta.

Kálmánháza, Kossuth utca 32. szám alatti háziorvosi szolgálati lakást a bérlővel kötött bérleti szerződés alapján

...” Bérlőnek a vállalkozási szerződés megszűnését követően legkésőbb 30 napon belül a bérleményt el kell hagyni. ...”

Fentiek alapján Dr. Makszin Mihálynak a háziorvosi szolgálati lakást 2024. november 30 napjáig a szerződésben meghatározott módon át kell adnia az önkormányzat számára.

Megbízza a polgármestert hogy a szolgálati lakás megszűnésével kapcsolatos feladatok elvégzésre kerüljenek.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

Kiss Mihály képviselő kérdése, hogy akkor marad a rendelési idő, stb?

Dr. Meggyesi Veronika doktornő elmondja, hogy igen marad egyenlőre, illetve az asszisztens is marad.

Pásztorné Papp Andrea képviselő kérdése, és akkor marad a vérvétel is a hétfői napokon?

Dr. Meggyesi Veronika doktornő elmondja, hogy igen.

Szatlóczkiné Diszházi Katalin jegyző elmondja, hogy a minimális feltételek megvannak, meg kell majd nézni, hogy mi minden szükséges még a beindításhoz.

Kiss Mihály képviselő felveti, hogy fel volt korábban állítva egy rangsor, hogy ki és hogyan igényelheti a szolgálati lakást.

Kotricz Attila polgármester elmondja, hogy igen, a szolgálati lakást majd meg kell tekintenünk, és át kell gondolnunk a hasznosítását.

Kotricz Attila polgármester megköszönte a doktornő jelenlétét, ha esetlegesen a képviselők részéről van még kérdés, észrevétel tegyék fel. A képviselők részéről további kérdés, észrevétel nem volt.

Dr. Meggyesi Veronika doktornő a képviselő a testületi ülésről távozott.

2.)Játszó- és sporteszközök kötelező felülvizsgálatához érkezett ajánlatok elbírálása
Ea.: Kotricz Attila polgármester
(ajánlatok mellékelve)

Kotricz Attila polgármester elmondja, hogy korábban volt erről már szó, a játékokat meg kell nézetnünk, felül kell vizsgáltatni és az önkormányzat erre vonatkozóan kért ajánlatokat, melyeket ismertet:

-Hecon-Gold Tanácsadó Szolgáltató Kft. (2023. Érd Ürmös út 46.) ajánlati ár: bruttó 195.000.- Ft plusz 50.000.- Ft kiszállítási költség

-Techo Testor Kft (2040 Budaőrs Farkasréti út 82.) ajánlati ár: bruttó 406. 725 forint + áfa

- ÉMI TÜV SÜD KFT (2000 Szentendre, Dózsa György utca 26.) ajánlati ár: 295.000. - forint + áfa

- Tűzmegelőzési Kft (4400 Nyíregyháza, Kiss Ernő utca 17.) ajánlati ár: 340. 000.- forint + szállítási költség

Kotricz Attila polgármester ismerteti, hogy legkedvezőbb ajánlattevő elmondta, hogy ha esetlegesen kétszer kellene kijönniük, mert első körben nem tudják vagy nem látható a hiba a játszóeszközökön, abban az esetben csak a kiszállást kell kifizetni, de még az ajánlatok összehasonlítása alapján is az Ő ajánlatuk a legjobb.

Kotricz Attila polgármester javasolja az önkormányzat számára a legkedvezőbb ajánlat jóváhagyását. A képviselők a javaslattal egyetértenek.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A Képviselő –testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
156 /2024.(VIII. 28.) számú határozata

Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Kálmánháza Község Önkormányzata a településen lévő játszótéri eszközök és szórakozási célú sporteszközök kötelező felülvizsgálatára ajánlatokat kért.

A felkért négy vállalkozás közül az önkormányzat számára legkedvezőbb vállalkozás a Hecon-Gold Tanácsadó Szolgáltató Kft. (2023. Érd Ürmös út 46.) bruttó 195.000.- Ft plusz 50.000.- Ft kiszállítási költség ajánlatát hagyja jóvá.

A kiadás pénzügyi fedezete: 2024. évi költségvetés módosításakor szerepeltetni szükséges.

Megbízza a polgármestert és a jegyzőt a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

3.) Önkormányzati tulajdonban lévő gázhálózat üzemeltetése érdekében kezdeményezett felkérésekről tájékoztatás
Ea.: Kotircz Attila polgármester
(írásbeli dokumentumok mellékelve)

Kotricz Attila polgármester elmondja, hogy a gázhálózat üzemeltetésre vonatkozóan a 11 felkért cégből kettő küldte meg az ajánlati szándékát.

Ismerteti a két vállalkozást:

Opus Tigáz Zrt Hajduszoboszló
NGS Natural GAS Service Kft. Debrecen

Kotricz Attila polgármester elmondja, véleménye szerint az Opus Tigáz Zrt is fog kérni tőlünk adatokat, melyeket meg kell majd adnunk, azt követően az ajánlatokat elfogadását ismételten tárgyalni szükséges.

Kotricz Attila polgármester javasolja a két ajánlattevő részéről az egyeztetések jóváhagyását.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A Képviselő –testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
157/2024.(VIII. 28.) számú határozata

Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Kálmánháza Község Önkormányzata tulajdonában lévő gázhálózat üzemeltetése érdekében 11 vállalkozás részére felajánlotta a hálózat üzemeltetésének lehetőségét.

Az önkormányzat részére két vállalkozás:

Opus tigáz Zrt Hajduszoboszló
NGS Natural GAS Service Kft. Debrecen

jelezte, hogy részt kíván venni a közüzemi szerződés ajánlati eljárásában.

Kálmánháza Község Önkormányzata felhatalmazza a polgármester, hogy a fent megnevezett két vállalkozással a közüzemi szerződés megkötésére vonatkozóan tárgyalásokat kezdeményezzen.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

4.) Két ülés között történt eseményekről beszámoló
Ea.: Kotricz Attila polgármester (szóbeli tájékoztatás, írásbeli megkeresés)

Kotricz Attila polgármester elmondja, a két ülés közötti eseményekről szeretne beszámolni. A korábban ismertetett, értékesített apríték az ára, 458. 500 forint, amit elvittek és összedaráltak beérkezett, a vásárlás megtörtént. A bérelt telket már nem kérjük tovább, azért is lett letakarítva a terület.
Sajnos a nyíregyházi úton az a lakás, ahol mind a két személy otthonban van, ott is rendbe kell tenni a területet, szólni kellene a gondnoknak, stb. nagyon sok a gyúlékony anyag, stb.

Kiss Mihály képviselő felveti, hogy Ő érdeklődött a családsegítőnél, és elmondta, hogy majd utána néz, de azóta sem jeleztek részére vissza, mert lett volna rá vásárló, ha esetlegesen olyan összeget mondanak rá, ami reális.

Szatlóczkiné Diszházi Katalin jegyző elmondja, hogy itt közbe jön a gyámhatóság is, nem biztos, hogy az ár a piaci árnak megfelelő lesz lehet, két- háromszoros is lenne majd az ár.

Kiss Mihály képviselő elmondja, hogy nem kapott semmilyen választ az árral kapcsolatosan.

Szatlóczkiné Diszházi Katalin jegyző elmondja, hogy az idősebb úrnak megváltozott a gondnoka, utána fogunk nézni.

Szatlóczkiné Diszházi Katalin jegyző felveti, hogy ne kérdezze, meg, hogy a felhalmozott fát nem -e vehetné meg az önkormányzat?

Kotricz Attila polgármester elmondja, hogy nem kell, van fánk, nem tudja, hogy annak a fának milyen a fűtőértéke, stb.

Kotricz Attila polgármester elmondja hogy a Magyar Közút küldött az önkormányzatnak egy tájékoztató levelet, (- forgalom lassítás, jelző tábla áthelyezés) - a levél tartalmát a képviselők részére felolvasta.

Kotricz Attila polgármester javasolja a két ülés között történt eseményekről lévő tájékoztatás jóváhagyását. A képviselők a javaslattal egyetértenek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A Képviselő –testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő – testületének
158/2024. (VIII. 28.) számú határozata

Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő –testülete

A két ülés között történt eseményekről történt beszámolót jóváhagyta. (apríték ára, forgalom lassító tábla elhelyezése)

5.)Temetőgondnoki pályázattal kapcsolatos tájékoztatás
Ea.: Kotricz Attila polgármester (szóbeli tájékoztatás)

Kotricz Attila polgármester elmondja, hogy érkezett be az önkormányzathoz temető gondnoki állásra pályázat. Nagyon örülne annak, hogy pl. egy kálmánházi lakos lenne a temetőgondnok. Ha pl. szerelés, stb, lenne, vagy valaki messziről érkezik és későbbi időpontban akarna bemenni a temetőbe, ha itteni lakos a gondnok be tudná engedni.

Igaz jelen pályázó leírta, hogy be is költözne a szolgálati lakásba, ha van ilyen.

Kiss Mihály képviselő felveti, hogy haláleset esetén, stb, nagyon szépen, kegyeletteljesen kell eljárni az ottani dolgozónak, nem mindegy, hogy ki fog ott dolgozni.

Kotricz Attila polgármester ismerteti a jelenlévők részére, érkezett be ajánlat a művelődésszervezői állásra vonatkozóan. Bemutatta a pályázók pályázati anyagát a képviselők részére.

A képviselők hosszasan egyeztettek a benyújtott pályázatokkal kapcsolatosan.

A képviselők részéről a művelődésszrevezői állásra vonatkozóan benyújtott pályázatokban döntés nem született, a következő ülésre került elnapolásra a döntés hozatal.

Kotircz Attila polgármester javasolja a temetőgondnokra érkezett pályázat érvénytelenítését, és a pályázat újra kiírását. A képviselők a javaslattal egyetértenek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A Képviselő –testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot :

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő –testületének
159/2024.(VIII. 28.) számú határozata

A./
Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő –testülete

A temetőgondnoki álláspályázatra érkezett ajánlatot elutasítja.

Megbízza a polgármestert, hogy az érintett pályázó értesítésre kerüljön, pályázati anyagát vissza kell küldeni részére.

B./
Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő –testülete

hozzájárul ahhoz, hogy a Nemzeti Közszolgáltatás Portálon a temető gondnoki pályázat ismételten feltételre kerüljön.

Megbízza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a pályázati kiírás a lehető legrövidebb időn belül meghirdetésre kerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

6.) Közútkezelői hozzájárulásokról tájékoztatás
Ea.: Kotricz Attila polgármester
(írásos dokumentumok mellékelve)

Kotricz Attila polgármester elmondja, hogy írásban érkezett megkeresés közútkezelői tulajdonosi hozzájárulás kiadására vonatkozóan. Részletesen ismerteti a kérelmekben leírtakat.

- Rákóczi Ferenc utca 30. (284) hrsz. ingatlanra történő ivóvíz bekötés

- Rákóczi Ferenc utca 10. (303) hrsz. ingatlanra történő ivóvíz bekötés

Javasolja a tulajdonosi hozzájárulás megadását. A képviselők a javaslattal egyetértenek.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A Képviselő –testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatokat a tulajdonosi hozzájárulások tekintetében:

<u>- Rákóczi utca 30 számú ingatlanra vonatkozóan:</u>

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő -testületének
160/2024. (VIII. 28.) számú határozata

Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Kálmánháza Község Önkormányzata, mint a Kálmánháza, belterület Rákóczi utca 249 hrsz.-út tulajdonosa hozzájárul ahhoz, hogy Fekete Attila (4434. Kálmánháza, Rákóczi Ferenc utca 30.) szám alatti lakos a Kálmánháza, Rákóczi Ferenc utca 30. (284) hrsz. ingatlanára történő ivóvíz bekötés céljából - a közterület, zöldfelület 6 m2 bontásra kerüljön.

Az út bontás részletes feltételeit a Kálmánházai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője által kiadásra kerülő közút kezelői hozzájárulás tartalmazza.
Megbízza a polgármestert és a jegyzőt a képviselő –testületi határozat megküldésre.
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

<u>Rákóczi utca 10. szám alatti ingatlanra vonatkozóan:</u>

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő -testületének
161/2024. (VIII. 28.) számú határozata

Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Kálmánháza Község Önkormányzata, mint a Kálmánháza, belterület Rákóczi utca 249 hrsz.-út tulajdonosa hozzájárul ahhoz, hogy Lovas Mihályné (4434. Kálmánháza, Rákóczi Ferenc utca 10.) szám alatti lakos a Kálmánháza, Rákóczi Ferenc utca 10. (303) hrsz. ingatlanára történő ivóvíz bekötés céljából - a közterület, zöldfelület 4 m2 bontásra kerüljön.

Az út bontás részletes feltételeit a Kálmánházai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője által kiadásra kerülő közút kezelői hozzájárulás tartalmazza.

Megbízza a polgármestert és a jegyzőt a képviselő –testületi határozat megküldésre.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

7.) Egyéb

Kotricz Attila polgármester elmondja, hogy sajnálatos módon az élelmezés vezetőnk elhunyt, - kéri a tiszteletadás jeleként egy perces néma felállással tiszteljük meg emlékét.

A jelenlévők tiszteletüket tették.

Kotricz Attila polgármester megköszönte a tiszteletadást.

Ismerteti továbbá, hogy az ellátottak és dolgozók biztosan fogják kérni a falugondnoki kisbuszt a temetésre, ez alatt a szolgáltatást biztosítani kell, majd megszervezzük az ebédhordást és az egyéb feladatokat.

Kiss Mihály képviselő kérdése, hogy eladásra került a széna?

Kotricz Attila polgármester elmondja, hogy igen.

E g y é b kérdés bejelentés nem volt. Kotricz Attila polgármester megköszönte a jelenlévők munkáját, az ülést lezárta.

Kmft.

Kotricz Attila
polgármester

Szatlóczkiné Diszházi Katalin
j e g y z ő

KÁLMÁNHÁZA

JELENLÉTI ÍV

Kálmánháza Község Önkormányzat

Képviselő – testületének nyílt üléséről

2024. augusztus 28.

NÉV:	Aláírás:
Kotricz Attila	
Szatlóczkiné Diszházi Katalin	
Szabó Imréné	
Földesi János	—
Hrotkó Kornél	—
Kiss Mihály	
Kotricz Zoltán	
Nagy Tamás Mihály	—
Pásztorné Pap Andrea	
DR. MEGGYESI VERONIKA	

Kálmánháza Község Önkormányzatának
Polgármestere
Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.
Telefon.: 244-000.

M E G H Í V Ó

A helyi önkormányzatokról szóló
2011. évi CLXXXIX. Törvény 44. §-a értelmében
Kálmánháza Község Önkormányzati Képviselő-testületének
rendkívüli ülését

2024. augusztus 28. (szerda) 13 órára
a Kálmánházai Közös Önkormányzati Hivatal tárgyaló termébe összehívom.

NAPIREND

1.) Háziorvosi praxis értékesítésével kapcsolatos döntések
(Háziorvosi feladatellátási előszerződés jóváhagyása)
Ea.: Kotricz Attila polgármester

2.) Játszó és sporteszközök kötelező felülvizsgálatához érkezett ajánlatok elbírálása
Ea.: Kotricz Attila polgármester

3.) Önkormányzati tulajdonban lévő gázhálózat üzemeltetése érdekében kezdeményezett felkérésekről tájékoztatás

Kálmánháza, 2024. augusztus 23.

Tisztelettel:

Kálmánháza Község polgármester

Kotricz Attila
polgármester

1. napirendi pont
melléklete

Kálmánháza Község Önkormányzata
Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.
Telefon: 06 42 244 – 000
Fax: 06 42 244031/18.mellék

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2024.(VIII. 28.) számú határozat- tervezete

A./
Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Dr. Makszin Mihály 4434. Kálmánháza, Kossuth u. 32. szám alatti lakos, mind eladó adószáma: 50448052-13-5) 4434. Kálmánháza, Kossuth utca 32. vállalkozási szerződésének felmondását 2024. 10. 31. időponttal - k é r é s é r e - elfogadja.

Kötelezi arra, hogy a szerződés megszűnésének napján a rendelőt és a hozzá tartozó helyiségeket tiszta állapotban, a tulajdonát képező, általa beépített és elvihető tartozékok és felszerelések nélkül visszaadja, az önkormányzat által átadott, a megállapodás l. sz. mellékletében szereplő eszközökk,el, berendezési tárgyakkal elszámoljon.

Utasítja Szatlóczkiné Diszházi Katalin jegyzőt a határozat Dr. Meggyesi Veronika háziorvos történő megküldésére.

Határidő: 2024. szeptember .....

Kálmánháza, 2024. augusztus 28.

Kotricz Attila
polgármester

Szatlóczkiné Diszházi Katalin
j e g y z ő

Kálmánháza Község Önkormányzata
Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.
Telefon: 06 42 244 – 000
Fax: 06 42 244031/18.mellék

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2024.(VIII. 28.) számú határozat-tervezete

Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A Kálmánháza község háziorvosi praxis értékesítése tárgyában Dr. Makszin Mihály (4434. Kálmánháza, Kossuth utca 32.) szám alatti lakos, mint eladó, és a NIKA MEDICAL Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 15-09-092777 képviseli: Dr. Meggyesi Veronika adószáma: 32628564-1-15 4400 Nyíregyháza, Család utca 27. 4. em. 14. szám alatti gazdasági társaság között(mint későbbi működtető), mint vevő között kötött adásvételi szerződés ellen kifogást nem emel, hozzájárul az értékesítéshez.

A háziorvosi tevékenység végzéséhez az Önkormányzat a Kálmánháza, Rózsa köz 2. szám alatt lévő az önkormányzat tulajdonában álló háziorvosi rendelőt a NIKA Medical Korlátolt Felelősségű Társaság képviseli: Dr. Meggyesi Veronika rendelkezésére bocsátja.

Kálmánháza, 2024. augusztus 28.

Kotricz Attila
polgármester

Szatlóczkiné Diszházi Katalin
j e g y z ő

Kálmánháza Község Önkormányzata
Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.
Telefon: 06 42 244 – 000
Fax: 06 42 244031/18.mellék

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2024.(VIII. 28.) számú határozat- tervezete

Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A./ Kálmánháza Község Önkormányzata és a **NIKA MEDICAL Korlátolt Felelősségű Társaság** (képv: Dr. Meggyesi Veronika ügyvezető önállóan) mint a tevékenységben személyesen közreműködő háziorvos között lévő **FELADAT-ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉST** ***Háziorvosi szolgálat ellátására*** a mellékleteknek megfelelően jóváhagyja.

Jelen határozat mellékletét képezi a feladat-ellátási előszerződés.

Megbízza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az elővállalkozási szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

B./ Kálmánháza Község Önkormányzata és a **NIKA MEDICAL Korlátolt Felelősségű Társaság** (képv: Dr. Meggyesi Veronika ügyvezető önállóan) mint a tevékenységben személyesen közreműködő háziorvos között lévő **FELADAT-ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS a** ***Háziorvosi szolgálat ellátására*** **e határozat A./ pontja alapján megerősíti és egyértelmű szándékát fejezi ki, hogy nevezett féllel a tevékenység ellátására egyéb jogszabályi feltételek figyelembe vételével Kálmánháza község vegyes körzetű háziorvosi szolgálatra vonatkozóan háziorvosi feladat- ellátási szerződést kíván kötni, 2024. november 1-től, határozatlan ideig, de legalább 5 év időtartamra .**

Megbízza a polgármestert és a jegyzőt azzal, hogy a szándéknyilatkozatot külön dokumentumban készítse el és adja át a háziorvosi praxis működési engedélyének megszerzése céljából.

Kálmánháza, 2024. augusztus 28.

Kotricz Attila
polgármester

Szatlóczkiné Diszházi Katalin
j e g y z ő

Kálmánháza Község Önkormányzata
Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.
Telefon: 06 42 244 – 000
Fax: 06 42 244031/18.mellék

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
..../2024.(VIII. 28.) számú határozat-tervezete

Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Dr. Makszin Mihály 4434. Kálmánháza, Kossuth utca 32. szám alatti lakos Kálmánháza Község Önkormányzata és a közte lévő háziorvosi feladatellátási szerződés megszűnését 2024. október 31. napjával kezdeményezte.

Kálmánháza Község Önkormányzata Dr. Makszin Mihály kérésére a háziorvosi vállalkozási feladatellátási szerződést 2024. 10. 31. napjával 152/2024. (VIII. 28.) számú határozatával elfogadta.

Kálmánháza, Kossuth utca 32. szám alatti háziorvosi szolgálati lakást a bérlővel kötött bérleti szerződés alapján

..." Bérlőnek a vállalkozási szerződés megszűnését követően legkésőbb 30 napon belül a bérleményt el kell hagyni. ..."

Fentiek alapján Dr. Makszin Mihálynak a háziorvosi szolgálati lakást 2024. november 30 napjáig a szerződésben meghatározott módon át kell adnia az önkormányzat számára.

Megbízza a polgármestert hogy a szolgálati lakás megszűnésével kapcsolatos feladatok elvégzésre kerüljenek.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

Kálmánháza, 2024. augusztus 28.

Kotricz Attila
polgármester

Szatlóczkiné Diszházi Katalin
j e g y z ő

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET
Háziorvosi szolgálat ellátására

amely létrejött egyrészről **Kálmánháza Község Önkormányzata (4434. Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.)** /képviselő: Kotricz Attila polgármester, adószám: 15732248-2-15. Törzskönyvi azonosító szám: 732242, KST statisztikai számjel: 15732248-8411-321-15. /, **mint megbízó,**
másrészről a ..... (Székhely: ....., Cégjegyzékszám: ....., Adószám: ....., Számlaszám: .....) ..... ügyvezető Dr. Meggyesi Veronika (szül.: ....., anyja neve: ....., lakcím: .....) **háziorvos**
(a továbbiakban: **Megbízott)** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I. Általános rendelkezések

1. Megbízó jelen szerződéssel az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (1) és (2) bekezdése alapján, a 2/B. §-ban foglaltakra figyelemmel **Kálmánháza Község Önkormányzata** ...../..... (.....) KT határozat alapján megbízta Megbízottat, hogy **Kálmánháza Község Önkormányzata háziorvosi körzetére** vonatkozólag területi ellátási kötelezettséggel, 2024. november 1-től határozatlan ideig, de legalább 5 évre a praxis jog birtokában biztosítsa a háziorvosi szolgálatot Kálmánháza teljes közigazgatási területére vonatkozóan „vegyes" (gyermek és felnőtt) körzetben.
   Megbízott vállalja továbbá az iskola-egészségügyi feladatok ellátását is.

2. Megbízott jelen szerződés keretében vállalja, hogy ellátja a háziorvosi szolgálatot, és kijelenti, hogy a háziorvosi tevékenység folytatásához előírt jogszabályi feltételeknek megfelel, rendelkezik az adott tevékenység folytatására feljogosító képzettséggel.

3. Megbízott tudomásul veszi, hogy a praxis jog alapján nyújtott önálló orvosi tevékenységet – akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve – csak a szerződésben meghatározott orvosként, - személyesen folytathatja.

4. Megbízott jelen feladat-ellátási szerződés keretében kötelezettséget vállal arra, hogy egészségügyi gazdálkodó szervezete keretében a működési területén a mindenkor hatályos jogszabályoknak, szakmai és etikai előírásoknak megfelelően ellátja a háziorvosi feladatokat.

5. Megbízott által ellátandó körzet Kálmánháza teljes közigazgatási területe, melyre vonatkozóan Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló .....önkormányzati rendelete szerint került meghatározásra, és a mindenkor hatályos rendelet az irányadó.

6. Megbízott vállalja, hogy amennyiben a praxis jogot el kívánja idegeníteni, elidegenítési szándékáról tájékoztatja a Megbízót. A praxis jog folytatására jogosult személy, illetőleg az általa elidegenített praxis jogot megszerző orvos csak a Megbízóval kötött feladatellátási szerződés alapján láthatja el a háziorvosi szolgáltatást.

7. Megbízott a tevékenységét az Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő finanszírozása alapján, illetőleg a rendelkezésére álló más források igénybevételével végzi.

8. Megbízó jelen feladat-ellátási szerződéssel hozzájárul ahhoz, hogy Megbízott a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel finanszírozási szerződést kössön, és a körzet részére járó finanszírozási összeget közvetlenül Megbízott számlájára utalják.

9. Megbízó a körzetmódosítás vagy körzet megszüntetés miatt bekövetkezett, háziorvost ért kár esetén kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi szolgáltató által a tárgyévet megelőző évi finanszírozás keretében kapott egy éves összeget.

II. Megbízott kötelezettségei

10. Megbízott köteles ellátni az ellátási területén lakó, hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottakat. Köteles ellátni továbbá a rendelési idejében hozzáforduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító, vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet. A megbízott vállalja, hogy a tevékenység végzéséhez szükséges működési engedély másolatát annak kézhezvételét követően 30 napon belül az önkormányzat számára átadja. Megbízott vállalja az önkormányzat közreműködésével, vagy szervezésében megvalósuló preventív egészségügyi szűréseken való részvételt, illetve a szervezésben, felvilágosításban való aktív közreműködést.

11. Megbízott köteles a háziorvosi, házi gyermekorvosi és háziorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet (a továbbiakban: EüM rendelet) rendelkezéseinek megfelelően, valamint az Önkormányzat által elvárt alábbi időpontban – rendelés céljából – a betegek rendelkezésére állni:

A felek a rendelési időt a következőképpen határozzák meg:
a.) Háziorvosi rendelési időt a következőképpen határozzák meg:
Hétfő — szerda — péntek délelőtt: 8 órától 12
óráig. Kedd — csütörtök: 13-tól 17 óráig

b.) Iskola- és ifjúság-egészségügyi feladatok ellátására vonatkozó rendelési időt
Heti 2 : Kedd: 12 ^{00}- 13 ^{00}
Csütörtök: 12 - 13

12. A rendelési idő megváltoztatásához a Megbízó hozzájárulása szükséges.

13. Megbízott a háziorvosi tevékenység ellátásához a hatályos jogszabályok szerinti képesítésű alkalmazottat (ápoló, asszisztens) foglalkoztat. Az alkalmazással járó költségek Megbízottat terhelik.

14. Megbízott nyilatkozik, hogy a háziorvosi feladat ellátás nyújtásában a szerződés 2. számú mellékletében megnevezett asszisztens vesz részt. Az egészségügyi dolgozó személyében történő változáshoz Megbízó hozzájárulása szükséges.

15. Megbízott akadályoztatása esetén az EüM rendelet 7. § (1) bekezdése alapján köteles a helyettesítéséről gondoskodni. A helyettes orvosnak és asszisztensnek rendelkeznie kell a feladatkörre előírt képesítéssel. A helyettesítés költségei a Megbízottat terhelik. Megbízott a helyettes orvosokat a szerződés 3. számú melléklete szerint jelöli ki.
A helyettes orvosok személyének változásához, valamint a Megbízott tartós akadályoztatása esetén, a rendelési idő megváltoztatásával járó helyettesítéshez – az Önkormányzat előzetes tájékoztatása mellett – Megbízó hozzájárulása szükséges.

16. Megbízott az EüM rendelet 4. § (2) bekezdés e) pontja szerinti ügyeleti kötelezettségének az elvárások szerinti ügyeleti szolgálatban tesz eleget az írásban meghatározott ügyeleti beosztás szerint.
Megbízott az ügyeleti szolgálatot a felnőtt háziorvosi ügyeleti rendelőben látja el. Megbízott akadályoztatása esetén köteles az ügyeleti szolgálat teljesítéséről helyettesítés útján gondoskodni.

17. Megbízott köteles a jogszabályokban foglalt nyilvántartásokat vezetni, a jogszabályok szerinti adatszolgáltatások teljesítéséről gondoskodni, és azokat kérésre az önkormányzat részére átadni.

III. Helyiség-, berendezés- és eszközhasználat

18. Megbízott a Megbízó rendelkezése alatt álló 4434. Kálmánháza, Rózsa köz 2. szám alatti rendelőt a jelen szerződés időtartamához igazodva, bérleti díj fizetése nélkül ingyenesen használhatja. A rendelési időn kívüli háziorvosi tevékenység tekintetében a rendelő használatára vonatkozó szabályokat a Felek külön megállapodásban rendezik.

19. Megbízott a Megbízó tulajdonában lévő helyiséget rendeltetésszerűen, a jó gazda gondosságával köteles használni, a szerződés megszűnésekor pedig olyan állapotban visszaadni, hogy az megfeleljen az egészségügyi szakmai előírásoknak.

20. Önkormányzat a Megbízott részére kötelezően előírt háziorvosi feladatok átvállalása fejében a következőket biztosítja:

Kálmánháza Község Önkormányzata a jelen szerződés 4 . sz. mellékletében részletezett felszereléssel és berendezéssel ellátott orvosi rendelőt, ami az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimum feltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet szerint a szakmai minimumfeltételeknek megfelel, - térítés nélkül

vállalkozó használatába adja munkába állásának időpontjában, leltár alapján.

21. Vállalkozó viseli az orvosi rendelő belső szokásos javításával, karbantartásával, /évente festés, mázolás/ felújításával, a berendezések és felszerelések javításával, esetleges cseréjével kapcsolatos költségeket, továbbá a rendelő külső és belső takarítása, fertőtlenítését, az elhasználódott 50.000 Ft egyedi beszerzési érték alatti eszközök pótlását, a számítógépes program karbantartását stb.

22. A helyiségben átalakítási munkálatokat csak az önkormányzat engedélyével végezhet. A vállalkozó köteles a helyiségek, berendezések, felszerelések állagát megóvni, rongálódás esetén azt helyreállítani. A harmadik személy által okozott kárért a felek közösen felelnek akkor, ha a kár elháríthatatlan lett volna és a vállalkozó önhibáján kívül keletkezett. Az épület külső állagmegóvási munkáival kapcsolatos költségek az önkormányzatot terhelik.

23. Az önkormányzat az 50.000 Ft-on felüli beszerzésekhez-döntés alapján támogatást nyújthat.

24. Felek megállapodnak abban, hogy a Háziorvosi Szolgálatnál felmerülő közműdíjak, valamint a háziorvosi szolgálat működéséhez kapcsolódó szolgáltatások díjai a vállalkozót terhelik. /Kifizetendő számlák: víz, szennyvíz, gáz, villanyáram, telefon, internet /

25. Vállalkozó kötelezi magát, hogy orvosi felelősségbiztosítást köt, az önkormányzat pedig gondoskodik a helyiség és a berendezések, felszerelések vagyonbiztosításáról.

26. A rendelőben keletkező veszélyes hulladék elszállításáról a Megbízott gondoskodik.

27. Megbízott vállalja, hogy az átadott háziorvosi rendelő felszerelését a 60/2003. (X.20.) ESZCSM rendelet előírásainak megfelelően folyamatosan biztosítja, és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartja. A berendezések, eszközök pótlásának, javíttatásának kötelezettsége és az ezzel kapcsolatos költségek viselése a Megbízottat terhelik.

28. A vállalkozó köteles a megbízóval egyeztetni azokat az eseményeket, amelyek tervezhetőek /pld. továbbképzés, szabadság/. A szabadság igénybevételét az önkormányzathoz minden esetben írásban előre be kell jelenteni a helyettesítő orvos megnevezésével és a helyettesítés alatt tartott napi rendelési idővel, mely a három órás napi rendelésnél kevesebb nem lehet.)

IV. Záró rendelkezések

29. Jelen feladat-ellátási szerződés Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének a jóváhagyó határozatával lép hatályban.

30. Jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a .....-jén hatályba lépett, és .....-én módosított háziorvosi szolgálat ellátására kötött szerződés.

31. Jelen szerződést felek hat hónapos felmondási idővel szüntethetik meg, amelyet írásban kell a másik féllel közölni.

32. A szerződés megszűnése esetén a felek között elszámolásnak van helye. A megállapodás megszűnésekor a vállalkozó a helyiségeket tiszta, újra festett állapotban az általa beépített és elvihető tartozékok és felszerelések nélkül köteles az önkormányzatnak visszaadni, a jogszabályban meghatározott, és az első szerződés megkötésekor átadott szakmai minimumfeltételekről szóló jogszabályban meghatározott eszközökkel, felszerelésekkel együtt.

33. A vállalkozó a rendelőt az önkormányzattal való jogviszonya megszűnése napján, köteles ingyen tehermentesítve (közüzemi díjak rendezésével), feltételek nélkül az önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

34. Megbízó a szerződést azonnali hatállyal,– indoklással – felmondja, ha
    a. a háziorvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésére vonatkozó előírásokat,
    b. a háziorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

35. Szerződő felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés fennállása alatt együttműködnek a háziorvosi szolgálat zavartalan biztosítása érdekében. Jelen szerződésben foglaltak betartását Megbízó ellenőrizheti.

36. Megbízott jelen feladat-ellátási szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Megbízó a Megbízott személyes adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 5.§ (1) a) pontja alapján a háziorvosi feladatellátás zavartalan biztosítása érdekében jelen feladat-ellátási szerződéssel összefüggésben, annak megszűnéséig kezelje. Megbízó nyilatkozik, hogy Megbízott személyes adatait szigorúan bizalmasan kezeli, azokat harmadik személyek részére nem teszi hozzáférhetővé, azokat kizárólag a háziorvosi feladatellátás felügyeletét ellátó szerveknek (Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő, Szabolcs-Szatmár Bereg Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya), valamint a háziorvosi feladatellátás biztosításáért felelős Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete részére továbbítja. Megbízott az Infotv. 21. §-ában meghatározott esetekben a személyes adatainak a kezelése ellen tiltakozhat, valamint jogorvoslatért közvetlenül a Nyíregyházi Törvényszékhez fordulhat, illetve a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál bejelentéssel élhet.

37. Szerződő felek jelen szerződésből eredő vitáikat elsősorban peren kívül rendezik, ennek meghiúsulása esetére felek a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve értékhatártól függően a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

38. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013 évi V. tv Polgári Törvénykönyv, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény és annak végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és háziorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet, valamint a vonatkozó jogszabályok hatályos rendelkezései az irányadóak.

39. Jelen szerződés 6 számozott oldalból áll, és 6 db egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből 4 db eredeti példány a Megbízót, 2 db eredeti példány pedig a Megbízottat illeti meg.

Szerződő felek – átolvasást és értelmezést követően – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Kálmánháza, 2024. augusztus ....

Kotricz Attila	**Dr. Meggyesi Veronika**
polgármester	**ügyvezető, háziorvos**
MEGBÍZÓ	**MEGBÍZOTT**

Kálmánháza, 2024. augusztus ....

Jogi ellenjegyző: Szatlóczkiné Diszházi Katalin

Kálmánháza, 2024. augusztus ....

Pénzügyi ellenjegyző: Szabó Imréné

Mellékletek:

1. számú melléklet: Megbízott által ellátandó körzet utcajegyzéke
2. számú melléklet: A háziorvosi feladat-ellátásban részt vevő egészségügyi dolgozó(k) megnevezése
3. számú melléklet: Megbízottat helyettesítő háziorvosok megnevezése
4. Leltár a háziorvos részére átadott eszközökről, anyagokról, berendezési tárgyakról

1. számú melléklet

2. számú melléklet

A háziorvosi feladat-ellátásban résztvevő egészségügyi szakdolgozó(k) megnevezése

Név: .....

születési hely, idő:
....., anyja neve:
....., lakcím:
.....
.....

Az egészségügyi dolgozók adataiban történő változás nem eredményezi a szerződés módosítását.

3. számú melléklet

Megbízottat helyettesítő háziorvosok megnevezése

Név:
.....
....
szül.:.....
..... anyja neve:
.....
lakcím:
.....
Elérhetősége:
Orvosi pecsét száma:

Név:
.....
.... szül.:
.....
..... anyja neve:
.....
lakcím:
.....
Elérhetősége:
Orvosi pecsét száma:

Az egészségügyi dolgozók adataiban történő változás nem eredményezi a szerződés módosítását.

Játszótéri eszközök és szórakozási célú sporteszközök kötelező felülvizsgálatára érkezett ajánlatok					
sorszám	Felkért ajánlattevő	felhívás megküldésének időpontja ügyiratszám	árajánlat beérkezésének időpontja	árajánlat	megjegyzés
1.	Tűzmegelőzés kft 4400 Nyíregyháza I 17 e-mail:	2024.08.07. 08:38 mód:2024.08.08. 09.42 kál/1235-2/2024	2024.08.09. 10:29	kondieszközök20.000Ft+ÁFA/DB/8db össz:160.000Ft+ÁFA Játszóeszközök:10.000Ft+ÁFA/DB/18db össz:180.000Ft+ÁFA kiszállás:150Ft+ÁFA/km összesen:340.000FT+ÁFA+KISZÁLLÁSI KÖLTSÉG	Játszóeszközöknél kedvezményes csomag ajánlat:67500Ft+ÁFA+kiszállás / 2játszótér(18játszóeszköz) 3750Ft/db csak csomagban kérhető előzetes felülvizsgálata.Hiba esetén nem kell kétszer kifizetni a drágább felülvizsgálatot
2.	ÉMI-TÜV SÜD KFT	2024.08.07. 08:44 mód:2024.08.08. 09:39 kál/1235-2/2024	2024.08.08. 13:26	Össz: 295.000Ft+ÁFA kiszállási költség:NINCS	hibás eszköz esetén ,javítás után új felülvizsgálat : 115.000+ÁFA
3.	TechnoTestor Kft	2024.08.07. 08.40 mód:2024.08.08. 10:05 kál/1235-2/2024	2024.08.09. 11.08	A kiállítástól számított 15naptári napig érvényes az árajánlat ami 2024.08.23.-án lejárt. Kiszállás:200Ft+ÁFA/km VAGY 40.000Ft+ÁFA ha más munkával összekapcsolható Össz:406.725Ft+ÁFA	Az árajánlat részletessége miatt külön csatolva.
4.	Hexon -Gold Tanácsadó Szolgáltató Kft e	2024.08.07. 08:42 mód:2024.08.08. 09:40	2024.08.20. 19.57	játszótéri eszközök,kültéri fitnesz eszközök:7.500Ft/db/26db össz:195.000Ft+ÁFA kiszállás:50.000Ft+ÁFA	

TechnoTestor
Biztonság. Minőség. Szakértelem.

TechnoTestor Műszaki Fejlesztő és Terméktanúsító Kft.

Címzett: Kálmánháza Község Önkormányzata
Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.
Kapcsolat tartó: Kotricz Attila polgármester
+3642 244 000
kalmanhaza.palyazat@gmail.com

ÁRAJÁNLAT

Amennyiben a teljes folyamat szezonon kívüli időszakban: szeptember – és március között lezajlik, abban az esetben 15% szezonon kívüli kedvezményt biztosítunk a megfelelőség értékelés árából:

Árajánlat tárgya:

Játszótéri eszközök Kálmánháza 11/3 hrsz:

- Kéttornyú várcsúszda megfelelőségi értékelése: 1db * 53 000.- Ft + Áfa * 0,85 = 45 050.- Ft + Áfa
- Csúszda megfelelőségi értékelése: 2db * 23 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 19 975.- Ft + Áfa
- Kétüléses hinta 2db babaülőkével megfelelőségi értékelése: 1db * 29 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 25 075.- Ft + Áfa
- Kétüléses hinta 2db laphinta ülőkével megfelelőségi értékelése: 1db * 29 500.- Ft + Áfa* 0,85 = 25 075.- Ft + Áfa
- Homokozó megfelelőségi értékelése: 1db * 11 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 9775.- Ft + Áfa
- Rugós játék megfelelőségi értékelése: 1db* 11 500.- Ft + Áfa* 0,85 = 9775.- Ft + Áfa
- Mérleghinta kétüléses megfelelőségi értékelése: 3db * 17 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 14 875.- Ft + Áfa
- Kombinált mászóka megfelelőségi értékelése: 1db * 36 000.- Ft + Áfa * 0,85 = 30 600.- Ft + Áfa

Játszótéri eszközök Kálmánháza 094/4 hrsz:

- Kombinált mászóka megfelelőségi értékelése: 1db * 36 000.- Ft + Áfa * 0,85 = 30 600.- Ft + Áfa
- Egytornyú várcsúszda megfelelőségi értékelése: 1db * 23 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 19 975.- Ft + Áfa
- Kétüléses hinta megfelelőségi értékelése: 1db * 29 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 25 075.- Ft + Áfa
- Homokozó megfelelőségi értékelése: 1db* 11 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 9775.- Ft + Áfa
- Mérleghinta kétüléses megfelelőségi értékelése: 1db * 17 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 14 875.- Ft + Áfa
- Mászófal megfelelőségi értékelése: 1db * 45 000.- Ft + Áfa * 0,85 = 38 250.- Ft + Áfa
- Rugós játék megfelelőségi értékelése: 1db* 11 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 9775.- Ft + Áfa

Szabadtéri kondipark Kálmánháza 403 hrsz:

Kültéri fitnesz eszközök

- Lépegetők megfelelőségi értékelése: 11 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 9775.- Ft + Áfa
- Multifunkciós tréner megfelelőségi értékelése: 11 500.- Ft + Áfa* 0,85 = 9775.- Ft + Áfa
- Párhuzamos korlát megfelelőségi értékelése: 11 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 9775.- Ft + Áfa
- Dupla függeszkedő rúd megfelelőségi értékelése: 11 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 9775.- Ft + Áfa
- Hát-és hasizom pad megfelelőségi értékelése: 11 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 9775.- Ft + Áfa
- Fekvőtámasz rúdpár megfelelőségi értékelése: 11 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 9775.- Ft + Áfa
- Multifunkciós erősítő megfelelőségi értékelése: 11 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 9775.- Ft + Áfa
- Függeszkedő vízszintes létra megfelelőségi értékelése: 11 500.- Ft + Áfa * 0,85 = 9775.- Ft + Áfa

Regionális kiszállási díj: 40 000.-Ft + áfa, amennyiben nem sürgős és van lehetőség összekötni más látogatásunkkal, regionális kiszállási díjat alkalmazunk. Egyéb / sürgős esetben: 200.- Ft + Áfa/ km

Általános feltételek

- Az eljárási díj tartalmazza az egyszeri helyszíni felülvizsgálat, műszaki dokumentáció átvizsgálását és egyszeri jegyzőkönyvezését. Az eszköz nem megfelelősége esetén új rendelésre van szükség az újabb felülvizsgálat elvégzéséhez, mely újabb eljárási és kiszállási díjjal jár.

- Amennyiben a megfelelőség értékelés eredménye nem megfelelő eredménnyel zárul, Megrendelő abban az esetben is köteles kifizetni Megbízott számára az ajánlatban feltüntetett eljárási díjat és a megfelelőség értékelés egy a hibákat részletező jegyzőkönyv elkészítésével zárul.

- Amennyiben a vizsgálat megkezdése a Megbízott befolyásán kívüli okból késedelmesen végezhető (pl. nem megfelelő időjárás, villámlás, jelentős csapadék, erős szél, megbetegedéssel, karanténnal kapcsolatos megbízott oldali nehézségek, stb.), akkor a Megrendelő tudomásul veszi, hogy a vállalási határidő kitolódhat és a Megrendelő vállalja a késedelemmel összefüggésben számára esetlegesen felmerülő költségeket.

- A szerződő felek kötbérkötelezettséget nem írnak ki.

- Az ajánlat a kiállítástól számított 15 naptári napig érvényes.

- Fizetési feltételek: cégünk 8 napos fizetési határidejű számlát bocsájt ki.

- Megrendelő elfogadja a Megbízott honlapján feltüntetett Általános Szerződési Feltételeket.

- Az ajánlat e-mailben történő visszaigazolása/megrendelése vagy a szolgáltatás írásos megrendelése az Ügyfél és a TechnoTestor Kft. között szerződéskötésnek minősül.

Amennyiben az ajánlat megfelel, tanúsításra bejelentkezni legegyszerűbben a www.technotestor.hu „Online Tanúsítási Kérelem" felületünkön tud. Itt szükséges megjelölni a tanúsítás helyét, kapcsolattartó személyét, elérhetőségeit, üzemeltető, tulajdonos nevét, eszköz típusát, stb.

Budaörs, 2024.08.08.

Üdvözlettel,

TECHNOTESTOR KFT
Megfelelőségértékelő szervezet
Kijelölések: MFO 84 2020-18
2040 Budaörs, ... ut 82.
Adószám: ... 8 6 - 2 - 1 3
Banksz.: 12... -00100004
www.technotestor.hu
Kardos Magdolna
TechnoTestor Kft.
...ért út 82.
...testor.hu

„TŰZMEGELŐZÉS" Kft.
4400 Nyíregyháza
Tel:
Honlap: www.
E-mail:
Engedélyszám:

Ajánlat kérő:
Kálmánháza Község Önkormányzata
4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.
Adószám: 15732248-2-15
Képviselő: Kotricz Attila polgármester

Ajánlattevő:
Tűzmegelőzés Kft
4400 Nyíregyháza, Kiss Ernő utca 17.
Adószám:13829065-2-15
Cégjegyzékszám:15-09071043
Képviselő: Gyöngy Tamás ügyvezető

Kotricz Attila
polgármester úr részére

Tisztelt Uram!

Tárgy: Árajánlat játszótéri eszközök felülvizsgálatára
Hiv. szám: 71/2024.

Köszönettel vettük megkeresését a játszótéri eszközök ellenőrzésére vonatkozóan.
Árajánlatunkról a következőkben tájékoztatom Önt.

A játszótéri eszközöknek az ellenőrzését a módosított 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet, a rendelethez kapcsolódó érvényes MSZ EN 1176 szabványsorozat előírásai alapján végezzük.

Tisztelettel tájékoztatom, hogy a Kft-énk játszótéri eszközök megfelelőség értékelési ellenőrzési tevékenység folytatására vonatkozó engedély száma: **BP/0102/705-6/2021**

Az időszakos ellenőrzés a 27/2020. (VII. 16.) ITM rendelettel módosított 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet 7.§-ának (2) követelményei szerint az alábbiakra terjed ki:

- A játszótéri eszközök és talajaik megfelelősségének szemrevételezéses és mechanikai ellenőrzése a rendelet és az MSZ EN 1176-1:2017+A1:2024, 1176-2:2017+AC:2020, 1176-3:2018, 1176-(4;6):2017+AC:2019, MSZ EN 1176-5:2020, MSZ EN 1176-7:2020, MSZ EN 1176-10:2024, MSZ EN 1176-(11):2015, MSZ EN 1177:2018+A1:2024 szabványok követelményei szerint.
- A szolgáltatás díja: a rendelet 7.§ (2) szerinti ellenőrzés elvégzése, és dokumentálása.

Játszótéri eszközök 3 évente történő időszakos ellenőrzésének felülvizsgálati díja:

10.000,- Ft + ÁFA/játékeszköz (db)

Kiszállási költség: 150,- Ft + Áfa/km/alkalom

Lehetőség van a vizsgálat előtti állapotfelmérésre, a plusz költségek elkerülése végett.

Hibafeltárás, írásos munkabiztonsági szakvélemény készítése a Tűzmegelőzés Kft által a játszótéri eszközökről:

67.500,- Ft + ÁFA/ két játszótéri egységre (18 db játékeszköz) + kiszállási költség

Ellenőrzési jegyzőkönyvek átadása:

Az ellenőrzésről készült **Ellenőrzési jegyzőkönyvek nyomtatott formában 1 pld-ban** kerülnek megküldésre.

Fizetési feltételek:

Fizetés: átutalással 8 napos fizetési határidővel

Az ellenőrzési jegyzőkönyvet csak akkor küldjük meg, ha az átutalási számlánk összege kiegyenlítésre került, vagy az elkészült anyagot irodánkban készpénzzel történő fizetés esetén - egyeztetett időpontban - azonnal átadjuk.

A számlázás a megadott db számtól függetlenül a ténylegesen felmért és az ellenőrzési jegyzőkönyvekben szereplő darab szám alapján történik.

Az ellenőrzési jegyzőkönyvbe való előzetes betekintés lehetőségét irodánkban biztosítjuk.

Teljesítés: Az ellenőrzés időpontjának elvégzése külön megállapodás alapján történik.

Amennyiben árajánlatunk elnyerte tetszését, egy írásos megrendelést kérnénk, melynek beérkezése után keresni fogjuk Önt az ellenőrzés pontos időpontjáról való egyeztetés érdekében.

Nyíregyháza, 2024. augusztus 09.

Tisztelettel:

Gyöngy Tamás
ügyvezető igazgató

Ajánlat kérő:
Kálmánháza Község Önkormányzata
4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.
Adószám: 15732248-2-15
Képviselő: Kotricz Attila polgármester

Ajánlattevő:
Tűzmegelőzés Kft
4400 Nyíregyháza, Kiss Ernő utca 17.
Adószám:13829065-2-15
Cégjegyzékszám:15-09071043
Képviselő: Gyöngy Tamás ügyvezető

Kotricz Attila
polgármester úr részére

Tárgy: Árajánlat kondi eszközök felülvizsgálatára
Hiv. szám: 11/2024.

Tisztelt Uram!

Köszönettel vettük megkeresését a kültéri fitnesz és/vagy kondi eszközök ellenőrzésére vonatkozóan. Árajánlatunkról a következőkben tájékoztatom Önt.

A fitnesz és/vagy kondieszközök átvizsgálása, a vonatkozó rendelet 365/2016. (XI.29.) Korm. rendelet 3. sz. melléklete szerint történik.

A kültéri fitnesz és/vagy kondi eszközöknek a vizsgálatát, ellenőrzését, tanúsítását a 24/2020. (VII. 3.) ITM rendelet, előírásai alapján végezzük.

Tisztelettel tájékoztatom, hogy a Kft-énk a fitnesz és/vagy kondieszközök, vizsgálati, ellenőrzési, tanúsítási tevékenység folytatására vonatkozó engedély száma: BP/0102/704-7/2021

- A szolgáltatás díja: a rendelet 16.§ (1) szerinti ellenőrzés elvégzése, és dokumentálása.

A fitnesz és/vagy kondieszközök 3 évente történő időszakos ellenőrzésének felülvizsgálati díja

Rendszerdokumentumok, eszközök átvizsgálása, értékelése	10.000,- Ft+ÁFA/eszköz
Értékelő dokumentum összeállítása, tanúsítvány kiállítása	10.000,- Ft+ÁFA/eszköz
Első tanúsítás teljes költsége	**20.000,- Ft+ÁFA/eszköz**
Egyéb, rendkívüli felülvizsgálat díja	- Ft+ÁFA/alkalom

A felülvizsgálati díj tartalmazza:

- a felülvizsgálati eljárás lefolytatását,
- a felülvizsgálaton tapasztaltak alapján a tanúsítás fenntartásának elbírálását, határozatát
- az eljárás során/után szükségessé váló póthelyszínelés, rendkívüli felülvizsgálat, utazás, az „Általános szerződéses feltételek" szerint kerül elszámolásra 60.000,- Ft+ÁFA mérnöki napi díjon.

A tanúsítási díj és a tanúsítvány kiállításának díja tartalmazza:

- a tanúsítási kérelem megfelelőségértékelését, elbírálását
- a dokumentációk felülvizsgálatát
- a helyszíni szemle jelentés elkészítését és értékelését
- a tanúsítási folyamat lezárását
- sikeres tanúsítás esetén a Tanúsítvány 1 példányban való kiadását

Felülvizsgálati jegyzőkönyvek átadása:

Az ellenőrzésről készült **Felülvizsgálati jegyzőkönyvek nyomtatott formában 1 pld-ban** kerülnek megküldésre.

Fizetési feltételek:

Fizetés: átutalással 8 napos fizetési határidővel

A felülvizsgálati jegyzőkönyvet csak akkor küldjük meg, ha az átutalási számlánk összege kiegyenlítésre került, vagy az elkészült anyagot irodánkban készpénzzel történő fizetés esetén - egyeztetett időpontban - azonnal átadjuk.

A számlázás a megadott db számtól függetlenül a ténylegesen felmért és a felülvizsgálati jegyzőkönyvekben szereplő darab szám alapján történik.

Megjegyzés: Az árajánlatunkban megadott eszköz ára, funkcionális eszközönként értendő, minden egyes darabra külön-külön kell a tanúsítványt elkészíteni, ezt vegyék figyelembe az árak összegzésénél.

A felülvizsgálati jegyzőkönyvbe való előzetes betekintés lehetőségét irodánkban biztosítjuk.

Teljesítés: Az ellenőrzés időpontjának elvégzése külön megállapodás alapján történik.

Nyíregyháza, 2024. augusztus hó 07.

Tisztelettel:

Gyöngy Tamás
ügyvezető igazgató

Gmail önkörmányzat Kalmanhaza <kalmanhaza.palyazat@gmail.com>

ÉMI-TÜV SÜD Kft. - Ajánlat Kálmánháza Község Önkormányzata részére - Szabadtéri kondipark és játszótéri eszközök műszaki ellenőrzése

1 üzenet

Kovács, Dávid <David.Kovacs@tuvsud.com> 2024. augusztus 8. 13:26
Címzett: "kalmanhaza.palyazat@gmail.com" <kalmanhaza.palyazat@gmail.com>
Másolatot kap: "Kotró, Tamás" <tamas.kotro@tuvsud.com>, "Caceres-Sölögián, Krisztina" <krisztina.sologian@tuvsud.com>, "Gubek, Mónika" <Monika.Gubek@tuvsud.com>

Tisztelt Kotricz Attila és Szatlóczkiné Dívházi Katalin!

Köszönjük a megkeresést.

Csatoltan küldöm ajánlatunkat az Önöktől kapott, szintén csatolt (módosított) ajánlattételi felhívásra.

Bízva ajánlatunk pozitív elbírálásában, várom szíves válaszát/ válaszukat.

Üdvözlettel:

Kovács Dávid

Okl. építőmérnök, műszaki szakértő

Építőipari Szolgáltatások Osztály

E-mail: ‹ .com

Mobil:

Értéket teremtünk.
Bizalmat építünk.

ÉMI-TÜV SÜD Kft.

2000 - Szentendre

Kövessen minket!

Ez az e-mail és/vagy a csatolmányai bizalmasak és a törvények szerint védettek lehetnek. Ha ön nem tartozik az eredeti címzettekhez, akkor ezúton tájékoztatjuk, hogy az e-mailnek és/vagy a csatolmányainak bármilyen megtekintése, továbbítása, lemásolása szigorúan tilos. Kérjük,

értesítsen bennünket azonnal e-mailben, és törölje az üzenetet és minden csatolmányát.

From: önkörmányzat Kalmanhaza <kalmanhaza.palyazat@gmail.com>
Sent: Thursday, August 8, 2024 9:40 AM
To: ÉMI-TÜV SÜD <info.hu@tuvsud.com>
Subject: Re: Ajánlattételi

You don't often get email from kalmanhaza.palyazat@gmail.com. Learn why this is important

"Attention! External Mail. Be careful with Links/Attachments!"

Tisztelt Cím!

Mellékelten küldjük módosított ajánlattételi felhívásunkat.

Üdvözlettel:

Kálmánháza Község Önkormányzata

önkörmányzat Kalmanhaza <kalmanhaza.palyazat@gmail.com> ezt írta (időpont: 2024. aug. 7., Sze, 8:44):

> Tisztelt Cím!
>
> Mellékelten küldjük ajánlattételi felhívásunkat.
>
> Üdvözlettel:
>
> Kálmánháza Község Önkormányzata

2 melléklet

Árajánlat ÉMI-TÜV_Kálmánháza_240808.pdf
221K

ÉMI-TÜV SÜD Kft..pdf
56K

ÉMI-TÜV

ÉMI-TÜV SÜD Kft. · H-2000 Szentendre · Dózsa György út 26.

Értéket teremtünk.
Bizalmat építünk.

ISO 9001:2015
szerint tanúsítva

Notified Body
1417

Kálmánháza Község Önkormányzata
H- 4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.

Kotricz Attila
polgármester részére

e-mail: kalmanhaza.palyazat@gmail.com

Hivatkozási szám / Iktatási szám	Ügyintéző	Tel. / E-mail	Fax	Dátum
ÉSZO_240808	Kotró Tamás	+36-30-437-9742 tamas.kotro@tuvsud.com	+36-26-501-150	2024.08.08.

Tárgy: Árajánlat játszótéri eszközök 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet szerinti és kültéri fitnesz park 24/2020 (VII. 3.) ITM rendelet időszakos ellenőrzése
Ügyiratszám: kál/1235-2/2024

Tisztelt Kotricz Attila polgármester Úr!

Köszönjük a megkeresést a Kálmánháza Község Önkormányzata által üzemeltetett „B" típusú sportpark és két közterületi játszótér időszakos műszaki ellenőrzésére.
Ajánlatunkat két részletben küldöm az eltérő jogi és szabvány környezet miatt.

Játszótéri eszközök:
Kijelölésünk alapján (kijelölés száma: MFO-115) készséggel vállalkozunk a Kálmánháza 11/3 hrsz. és a Kálmánháza 094/4 hrsz területeken lévő játszótéren található játszótéri eszközök (összesen 18 db) 78/2003[XI.27.] GKM rendeletben előírt háromévente kötelező, időszakos ellenőrzésére.
Ajánlatunk műszaki tartalma és vállalási feltételei az alábbiak:
1. A rendelet 7.§ (2) bekezdés szerinti háromévente kötelező ellenőrzés elvégzése a meglévő játszótéri eszközökön. Az ellenőrzési jegyzőkönyvünk tartalmazza a megfelelő ill. nem megfelelő játszótéri eszközöket, az egyes játszótéri eszközökre vonatkozó szabványtól való eltéréseket, értékeléseket egy állapotrögzítő fényképpel együtt.

ÉMI-TÜV

2. Nem megfelelő játszótéri eszközök esetén javaslattételt az eszközök szabványossá tételére. (Elvi javaslatok tételére vállalkozunk, mivel Társaságunk ellenőrzési és tanúsítási szerepkörével összeférhetetlen tételes javítási megoldások kidolgozása.)

„B" típusú sportpark:
Kijelölt szervezetként (kijelölés száma MFO-83) készséggel vállalkozunk a Kálmánháza Község Önkormányzata által Kálmánháza 403 hrsz. területen üzemeltetett „B" típusú sportpark (összesen 8 eszköz) időszakos műszaki ellenőrzésére és értékelésére az alábbi műszaki tartalom és feltételek szerint.
1. A 24/2020. (VII. 3.) ITM rendelet szerinti időszakos műszaki ellenőrzés elvégzése a meglévő kültéri fitnesz eszközökön. A műszaki ellenőrzést az MSZ EN 16630:2015 Állandóra telepített kültéri fitnesz eszközök. Biztonsági követelmények és vizsgálati módszerek. termékszabvány figyelembevételével végezzük el. Az eljárás keretében vizsgáljuk a szükséges dokumentumok meglétét és értékeljük azok műszaki tartalmát, majd egy alkalommal helyszíni szemrevételezést végzünk.
2. Megfelelőség esetén kiállítjuk az eszközcsoport tanúsítványát - melynek érvényessége 3 év -, továbbá Értékelő jegyzőkönyvét. A dokumentum kiadása elektronikus (PDF) és nyomtatott (1 példány eredeti) formátumban történik.

Az eljárás lefolytatásához az alábbi dokumentumok (lehetőség szerint elektronikus) benyújtása szükséges:
- üzemeltetői baleseti nyilatkozat (ha történt milyen megelőző intézkedést vezettek be),
- üzemeltetői kockázatelemzés (rendelet szerinti új követelmény),
- az eszközök rendszeres karbantartásáról rendelkezésre álló és vezetett dokumentumok,

A tanúsítási eljárás lefolytatásának vállalási díja:	295 000,-Ft + ÁFA.
Árajánlatunk érvényességi ideje:	60 nap.
Vállalási határidő: megrendeléstől számított 30 nap.	2024. szeptember 30, de legkorábban a

ÉMI-TÜV

A felülvizsgálati tevékenységre Társaságunk Tanúsítási Rendje vonatkozik, mely honlapunkon elérhető, megismerhető.

Egyéb költségeket, mint utazási költség, nem számolunk fel. Árajánlatunk egyszeri helyszíni ellenőrzést foglal magába.
A feltüntetett árak, csak az ajánlatunkban szereplő eszközök ellenőrzésének együttes megrendelése esetén érvényes, azonos napon történő kiszállással.
A megrendelés visszaigazolásával Megbízó a projektre vonatkozóan elfogadja:

- az ÉMI-TÜV SÜD Kft. Általános Üzleti Feltételeit,
- a Társaság Etikai Kódexét és
- az adatvédelmi nyilatkozatot.

Bízva jövőbeni sikeres együttműködésünkben, várjuk szíves válaszát.

Üdvözlettel:

Szentendre, 2024. augusztus 08.

ÉMI-TÜV SÜD Kft.

Kovács Dávid
műszaki szakértő

Kotró Tamás
csoportvezető

Gmail

önkörmányzat Kalmanhaza <kalmanhaza.palyazat@gmail.com>

Ajánlattételi

Mészáros Balázs <meszaros@hexon-gold.hu>
Címzett: önkörmányzat Kalmanhaza <kalmanhaza.palyazat@gmail.com>

2024. augusztus 20. 19:57

Tisztelt Kotricz Attila!

Köszönöm a megkeresését!
Mellékelten megküldöm az ajánlatunkat, amennyiben bármilyen kérdése van keressen bizalommal.

Üdvözlettel
Mészáros Balázs
[Az idézett szöveg el van rejtve]
--

MÉSZÁROS BALÁZS ISTVÁN
ÜGYVEZETŐ
E-mail: n
T·

NY-14 Ajánlat Kálmánháza Község Önkormányzata - Hexon-Gold Kft játszótéri eszköz ellenőrzése és fitnesz eszköz.pdf
448K

Ajánlat

mely létrejött

egyrészről a(z)
Kálmánháza Község Önkormányzata
Székhelye: **4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 71..**
Képviseli: **Kotricz Attila**
Adószáma: **15732248-2-15**
mint **Megbízó** (továbbiakban **Megbízó**)

másrészről a
Hexon-Gold Tanácsadó Szolgáltató Kft.
Székhelye: **2030 Érd, [redacted].**
Képviseli: **Mészáros Balázs István**
Adószáma: **13865366-2-13**
Cégjegyzék száma: **13 09 111007**
mint **Ajánlattevő** (továbbiakban **Ajánlattevő**)

között az alábbiak szerint.

1. **Az ajánlat tárgya**

A Megbízó által üzemeltetett játszótéri eszközöknek a 78/2003 (XI. 27.) GKM rendelet 7. § (2) bekezdésben előírt ellenőrzése az MSZ EN 1176 és MSZ EN 1177 szabványok alapján, valamint állandóra telepített kültéri fitnesz eszközök és vízicsúszdák időszakos műszaki ellenőrzése a 24/2020. (VII. 3.) ITM rendelet 16. § (1) bekezdése és az MSZ EN 16630 szabvány alapján.

Az ellenőrzésről fényképfelvételekkel illusztrált jegyzőkönyv készül.

2. **Az ajánlat összege**

Játszótéri eszközök műszaki ellenőrzése: 7 500 Ft + Áfa/db
Állandóra telepített kültéri fitnesz eszköz műszaki ellenőrzése: 7 500 Ft + Áfa/db
Kiszállási költség: 50.000 Ft+Áfa

A megbízási díj fedezetet nyújt a feladatok elvégzésére és a felmerülő költségekre.

3. **Az ajánlat határidői**

A megbízás teljesítése, a megrendelő ütemezése szerint.

4. **Az ajánlat tartalma**

Az ellenőrzésről készült jegyzőkönyvet digitálisan (hitelesített digitális aláírással ellátva) az **Ajánlattevő megküldi a Megbízó** részére.

Kelt: Érd, 2024. 08. 20.

.....
Mészáros Balázs István
ügyvezető

HEXON-GOLD Tanácsadó, Szolgáltató Kft. 2030 Érd, Ürmös u. 46-48

Játszótérőr

3. napirendi pont melléklete

Kálmánháza gázvezeték-rendszer üzemeltetésre történő felajánlása

Ajánlattétel kiküldve	Kiküldés ideje	Válasz küldése	Válasz
MAGÁZ Kft. - Nagykanizsa	2024.07.26	2024.07.29	Nem vállalja az üzemeltetést
Ózdi Energiaszolgáltató és Kereskedelmi Kft. -Ózd	2024.07.26	2024.08.01	Nem az illetékes a térségben
MVM Főgáz Földgázhálózati Kft. - Budapest	2024.07.26	2024.08.01	Nem az illetékes a térségben
E.GAS Gázelosztó Kft. - Nagykanizsa	2024.07.26		Nem az illetékes a térségben
Opus Tigáz Zrt. - Hajdúszoboszló	2024.07.26	2024.07.31	Igényt tart rá
IDS Power Kft. - Dunaújváros	2024.07.26		Olvasta, nem jelzett vissza
NGS Natural Gas Service Kft. - Debrecen	2024.07.26	2024.08.02	Igényt tart rá
Csepeli Erőmű Kft. - Budapest	2024.07.26		Olvasta, nem jelzett vissza
MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt. - Szeged	2024.07.26	2024.07.31	Nem az illetékes a térségben
E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt.	2024.07.26	2024.08.10	Nem az illetékes a térségben
E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.	2024.07.26		Olvasta, nem jelzett vissza

Kálmánháza Község Önkormányzata
Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.
Telefon: 06 42 244 – 000
Fax: 06 42 244031/18.mellék

Kálmánháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2024.(VIII. 28.) számú határozat-tervezete

Kálmánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Kálmánháza Község Önkormányzata tulajdonában lévő gázhálózat üzemeltetése érdekében 11 vállalkozás részére felajánlotta a hálózat üzemletésének lehetőségét.

Az önkormányzat részére két vállakozás :

Opus tigáz Zrt Hajduszoboszló
NGS Natural GAS Service Kft. Debrecen

jelezte, hogy részt kíván venni a közüzemi szerződés ajánlati eljárásában.

Kálmánháza Község Önkormányzata felhatalmazza a polgármester, hogy a fent megnevezett két vállalkozással a közüzemi szerződés megkötésére vonatkozóan tárgyalásokat kezdeményezzen.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

Kálmánháza, 2024. augusztus 28.

Kotricz Attila
polgármester

Szatlóczkiné Diszházi Katalin
j e g y z ő

...nyilvantarto.magyarkozut.hu/?_task=mail&_safe=0&_uid=105883&_mbox=INBOX&_action=pri...

4. napirendi pont
mell.

MAGYAR KÖZÚT
Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság

4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.
+36 (42)
+36 (42)
info@kz
www.kozut.hu

Kálmánháza Község Önkormányzata
Kotricz Attila
polgármester

4434 Kálmánháza
Nyíregyházi út 71. sz.

Iktatószám: SZSZB-1062/4/2024.
Tárgy: 3317. j. összekötő út
Kálmánháza lakott terület
kezdete jelzőtábla áthelyezése
Hivatkozási szám: KÁL/1100-2/2024.
Ügyintézőnk: Csatlósné Dani Ágnes

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérelmükre, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984.(XII.21.) KM sz. rendelet FMSZ 10. alapján a 3317. j. Hajdúnánás – Nyíregyháza összekötő út 42+810 – 42+980 km szelvények közötti szakaszára a lakott területre vonatkozó közlekedési szabályok bevezetéséhez hozzájárulunk.

Ennek érdekében a 3317. j. Hajdúnánás – Nyíregyháza összekötő út
42+810 km szelvényében jobb oldalon a szelvényezés irányával azonosan meglévő Kálmánháza „Lakott terület vége (1)" jelzőtáblát át kell helyezni a 42+980 km szelvény jobb oldalára a szelvényezés irányával azonosan.
42+810 km szelvényében bal oldalon a szelvényezéssel ellentétes irányban meglévő Kálmánháza „Lakott terület kezdete (1)" jelzőtáblát át kell helyezni a 42+980 km szelvény bal oldalára a szelvényezéssel ellentétes irányba.

A jelzőtábla áthelyezéseket és bevonásokat Társaságunk Nyíregyházi Mérnöksége fogja elvégezni.

Nyíregyháza, 2024. július 31.

Tisztelettel

Németh Zsolt István
vármegyei fejlesztési és felújítási
osztályvezető

ifj. Veczán László
vármegyei üzemeltetési és fenntartási
osztályvezető

Kál/1403-2/2024

6. napirendi pont mellé

A hozzájárulunk

NYÍREGYHÁZA Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság 4401 Nyíregyháza, Tó u. 5. ÜGYFÉLSZOLGÁLAT

2024.08.26

KÖZTERÜLET BONTÁSI ENGEDÉLY KÉRELEM

A közterület bontást kérő

neve: LOVAS MIHÁLYNÉ

címe: 4434 KÁLMÁNHÁZA

telefonszáma:

faxszáma:

A munkáért felelős személy neve: LOVAS MIHÁLYNÉ

A munkáért felelős személy mobiltelefonszáma:

Közterület bontás oka: *, ivóvíz, szennyvíz, csapadékvíz, gáz, távhő, adatátviteli kábel, tv kábel, elektromos kábel, egyéb közmű bekötés, hálózatbővítés, hibaelhárítás egyéb.

A közterület bontás helye: KÁLMÁNHÁZA, RÁKÓCZI F.

A kezdés időpontja: 2024 év 09 hó 06 nap sz. előtt.

A befejezés időpontja: 2024 év 09 hó 10 nap

A bontandó közterület neme: * út, járda, parkoló, útszegély, kapubejáró, zöldsáv, parkfelület, egyéb

A közterület bontás módja: *átfúrás, bontás

A bontandó közterület: * úttest, járda, zöldfelület

A bontandó közterület nagysága:

..... m² úttest

..... m² járda

4,00 m² zöldfelület bontás

A kivitelezést végző vállalkozó:

megnevezése: LOVAS MIHÁLYNÉ

címe: 4434 KÁLMÁNHÁZA

telefonszáma

faxszáma

Nyíregyháza, 20 24 év 08 hó 28 nap

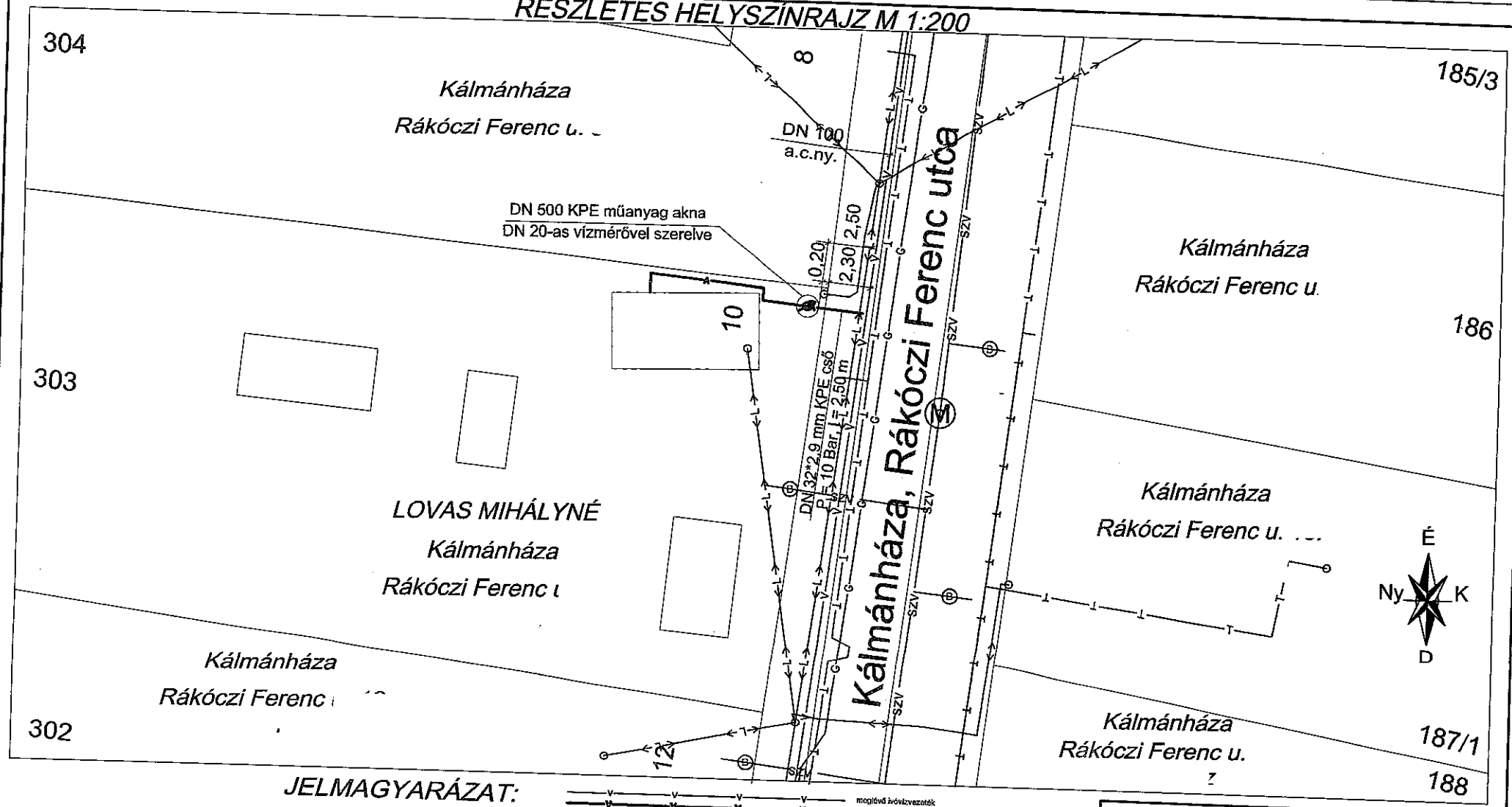
aláírás

.....

Bejelentő aláírás

*A *-gal megjelölt rész aláhúzandó*

RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ M 1:200

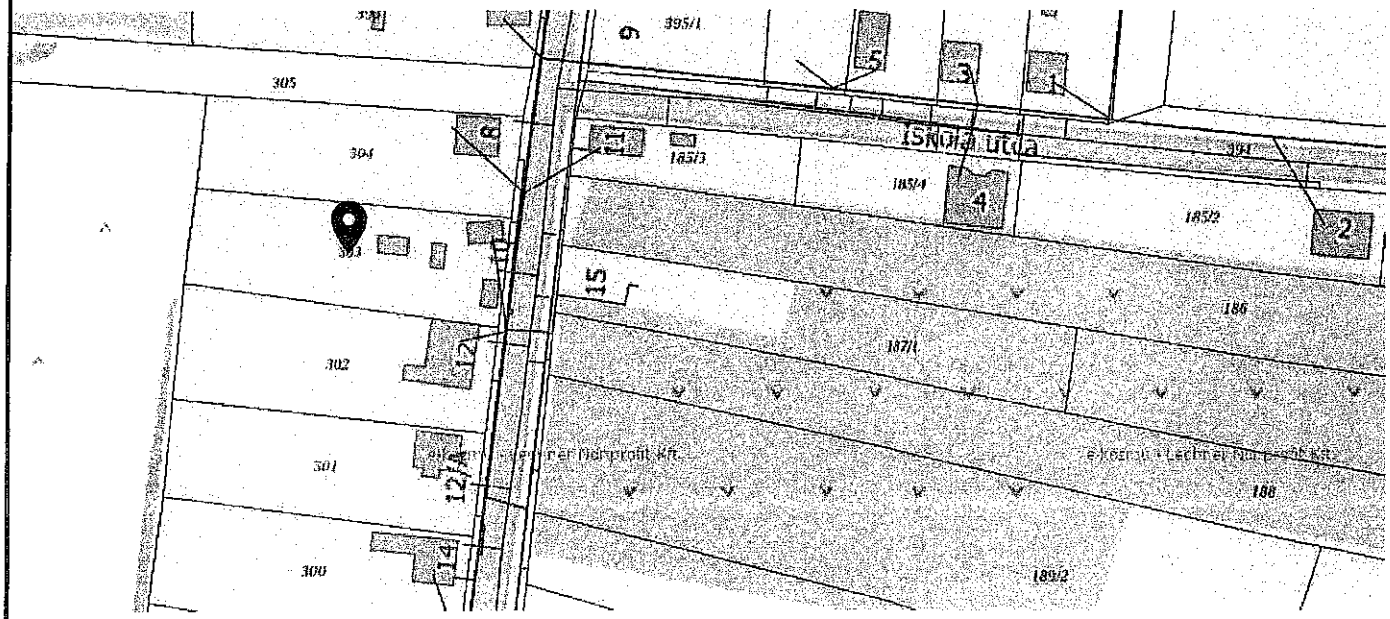


JELMAGYARÁZAT:

- meglévő ivóvízvezeték
- tervezett ivóvízvezeték
- meglévő szennyvízvezeték
- meglévő nyomott szennyvízvezeték
- tervezett nyomott szvízvezeték
- OPUS TIGÁZ Zrt. gázvezeték
- OPUS TITÁSZ Zrt. KIF szabadvezeték
- OPUS TITÁSZ Zrt. KÖF szabadvezeték
- OPUS TITÁSZ Zrt. KIF földkábel
- OPUS TITÁSZ Zrt. KÖF földkábel
- Magyar Telekom Nyrt távközl. légvezeték
- Magyar Telekom Nyrt távközl. földkábel
- VODAFONE Magyarország Zrt. - kábeltv földkábel
- GIGANET Kft. vezetékes hírközlési légkábel
- Csapadékvíz vezeték NYÍRVV Nonprofit Kft.

VÍZZBEKÖTÉSI TERV	2024/69
Megrendelő-Tulajdonos: LOVAS MIHÁLYNÉ	M1:200/A3 M1:400/A4
Bekötés helye:4434 KÁLMÁNHÁZA Rákóczi Ferenc utca	2024.08.
Tervező: SZABOLCSI JÓZSEF	Bélyegző: Szabolcsi József okl. épületgépész üzemmérnök Tervezői eng. sz.: ÉT 15-0577 Adószám: 73912158-1-35
	Aláírás:

ÁTNÉZETES HELYSZÍNRAJZ M 1:2000



VÍZZBEKÖTÉSI TERV	2024/69
Megrendelő-Tulajdonos: LOVAS MIHÁLYNÉ	M1:200/A3 M1:400/A4
Bekötés helye:4434 KÁLMÁNHÁZA Rákóczi Ferenc utca 10. - 303 HRSZ	2024.08.

Tervező:	Bélyegző:	Aláírás:
SZABOLCSI JÓZSEF	Szabolcsi József Okl. épületgépész üzemmérnök Tervezői eng.sz.: GT 154-0577 Adószám: 73912158-1-35	

MŰSZAKI LEÍRÁS

Megrendelő: LOVAS MIHÁLYNÉ

Lakcím: 4434 Kálmánháza, Kar

Engedélyt kérő neve: LOVAS MIHÁLYNÉ

Levelezési cím: 4434 Kálmánháza, Rá

Készült: 4434 Kálmánháza, I
ivóvízbekötés kiviteli tervdokumentációjához

VÍZIGÉNY SZÁMÍTÁSA:

Az érintett ingatlan lakossági ivóvíz igénye:

Lakossági vízigény	1 db lakás	4 fő	0,150	m3/d =	0,60 m3/d
Lakossági vízigény	**1*100 m2 park**		**1* 0,001**	**m3/m2*d=**	**0,10 m3/d**

NAPI VÍZIGÉNY ÖSSZESEN: 0,70 m3/d

A választott vízmérő típusa:

1 db DN 20 MOM vízmérő, DN 500 KPE műanyag vízmérő aknában szerelve

IVÓVIZ BEKÖTÉS MÓDJA: udvari kifolyó, ingatlanon belüli kifolyó, mindkettő

IVÓVÍZBEKÖTÉS ÁLTALÁNOS ADATAI:

ivóvíz gerincvezeték átmérője	DN 100 a.c.ny.
ivóvíz bekötővezeték átmérője:	DN 32*2,9 KPE (10 bar)
beépítendő védőcső átmérője:	nincs
ivóvízvezeték fektetési mélysége:	1,30-1,40 m

KÖZTERÜLETI SZAKASZ FELTÁRÁSA:

Nyíregyháza település területén a – Sz. - Sz. - B. Megyei Állami Közútkezelő Kht. kezelésében lévő utak kivételével, -- a helyi Önkormányzati szerv Hatósági szerve jogosult rendelkezni a feltárás kötelmeiről. Élő közmű vezetéket csak a Szolgáltató Vállalatnak, vagy annak szakfelügyelete mellett szabad feltárni. **Feltáráshoz csak kézi földmunka végezhető és kézi szerszámok használhatók.**

A bekötővezeték és a védőcső fektetése földárokban, vagy fúrt lyukban történik. Földárokba szerelhető: Ha a bekötőcső földutat keresztez, és annak bontását a települési Önkormányzati szerv engedélyezi. Burkolt utak alatt fúrással kell a védőcsövet átsajtolni, és ebben átfűzni a közművezeték bekötőcső vezetékét. Az átfűzés indító és fogadó aknák segítségével történik.
KM Igazgatóság kezelésű utak keresztezésénél arról külön engedélyhatározatban rendelkezik az Útügyi Hatóság. Földvisszatöltés rétegesen, rétegenként döngöléssel, szükség esetén iszapolással történik. A bekötőcső csatlakoztatása a gerincvezetéknél megfúró csőbéklyóval, elzáró szerelvénnyel történik. A 2"-nál nagyobb bekötővezetéknél (csapszáras kivitelben) lassú elzárású tolózárat kell beépíteni. A telekhatáron belül maximum 1 m távolságon belül kialakított vízmérő helyhez csatlakozik. A vízmérőhely lehet beton mérőóra akna, vagy műanyag mérőóra akna kivitelű.

VÍZMÉRŐHELY KIALAKÍTÁSA:

Betonakna esetén.

1. A vízmérőhely 1500 x 1500 x 1400 mm-es belméretű 150 mm falvastagságú fenékrészen 0,15 m^3 rostált kavics szivárgó réteggel ellátott vasbeton akna (talajvíz esetén vízzáró aljzatbeton szükséges). Az aknafalba betonozás előtt a csőáttörés helyét, üveg-, vagy tégladugóval kell biztosítani.

2. Az aknában 2 db. elzáró szelepet, (egy a mérő előtt, egy a mérő után) és egy db. visszacsapó szelepet (a mérő utáni szakaszra) szükséges elhelyezni az épület felöli oldalra. A mérő utáni elzáró szerelvény és visszacsapó szelep kombinált szerelvény is lehet.
3. Lakásonként a mérőóra DN 20 2,5 m^3/h teljesítményű. A bekötő-, valamint a házi vezeték szakasz közzé flexibilis csövet kell illeszteni, hogy a káros rezgéseket, talajmozgásokat az vegye fel.
4. Az akna födémjébe öntöttvas aknakeret és öntöttvas fedlapot kell beépíteni 600 mm-es kör alakúként vagy 600 mm x 600 mm-es négyszögletes keretű fedlap is beépíthető zsanér biztosítással. A beton akna anyaga: min. C 4(B70) betonminőségű. Cementszükséglet: 183 kg/m^3. A vasbeton födém min. C 8(B140) betonminőségű. Cementszükséglet: 254 kg/m^3.
5. Aknahágcsó 32-es betonvasból 1:2,5 cement-homok súlyarányú cementhabarcsba rakva.
6. Belső felületeket zsaluzat bontása után fehérre kell meszelni. Talajvíz esetén 3 rétegű vízzáró cementhabarcs-vakolattal, vagy modern vízzáró réteggel szükséges ellátni.
7. Hőszigeteléssel szükséges ellátni az akna födémjét, valamint a fedlapot is, a vízmérő elfagyásának megakadályozása érdekében. (pl: 5 cm-es hungarocell, vagy thervolin hőszigetelő gyapot alkalmazásával).
8. Udvari kifolyót tömlővéges légbeszívós szeleppel, fagyleeresztő csappal szerelve, (fagycsapot 0,5 m^3-es kavicsba ágyazva, csapszár védőcsőben felszínre vezetve) betontuskóba simítva szükséges elhelyezni.
9. Amennyiben a bekötés meglévő házi vezetékhez csatlakozik nem szükséges kiépíteni az udvari kifolyó megoldást, de javasolom elzáró szerelvény létesítését az épületbe történő becsatlakozás előtt.

Műanyag vízmérő akna esetén:
A műanyag vízmérő akna elhelyezését elsősorban (megfelelő hálózati nyomás mellett) talajvizes területen javaslom elhelyezni, illetve olyan helyen ahol betonakna megépítése nem lehetséges, valamint nagy súlyterhelés nem éri a vízmérő aknát. Amennyiben várhatóan terhelés éri a műanyag aknát, úgy egy vasbetonfödémet javaslok elhelyezni az előző leírás „4." számú pontja szerint. A műanyag vízmérő aknát az előző leírás „8-9." számú pontja alapján szükséges csatlakoztatni a házi vízvezetéki rendszerhez. Hőszigeteléssel szükséges ellátni az akna fedlapját a vízmérő elfagyásának megakadályozása érdekében. (pl: 5 cm-es hungarocell, vagy thervolin hőszigetelő gyapot alkalmazásával).

KÖZMŰ KERESZTEZÉSEK:

A bekötővezeték az alább megjelölt közműveket keresztezi:

- A tervezett ivóvíz bekötő vezeték egyéb közművet nem keresztez.

A keresztezett közművek megnevezése tájékoztató jellegű, szükség esetén a pontos hely meghatározásához közműegyeztetés szükséges!

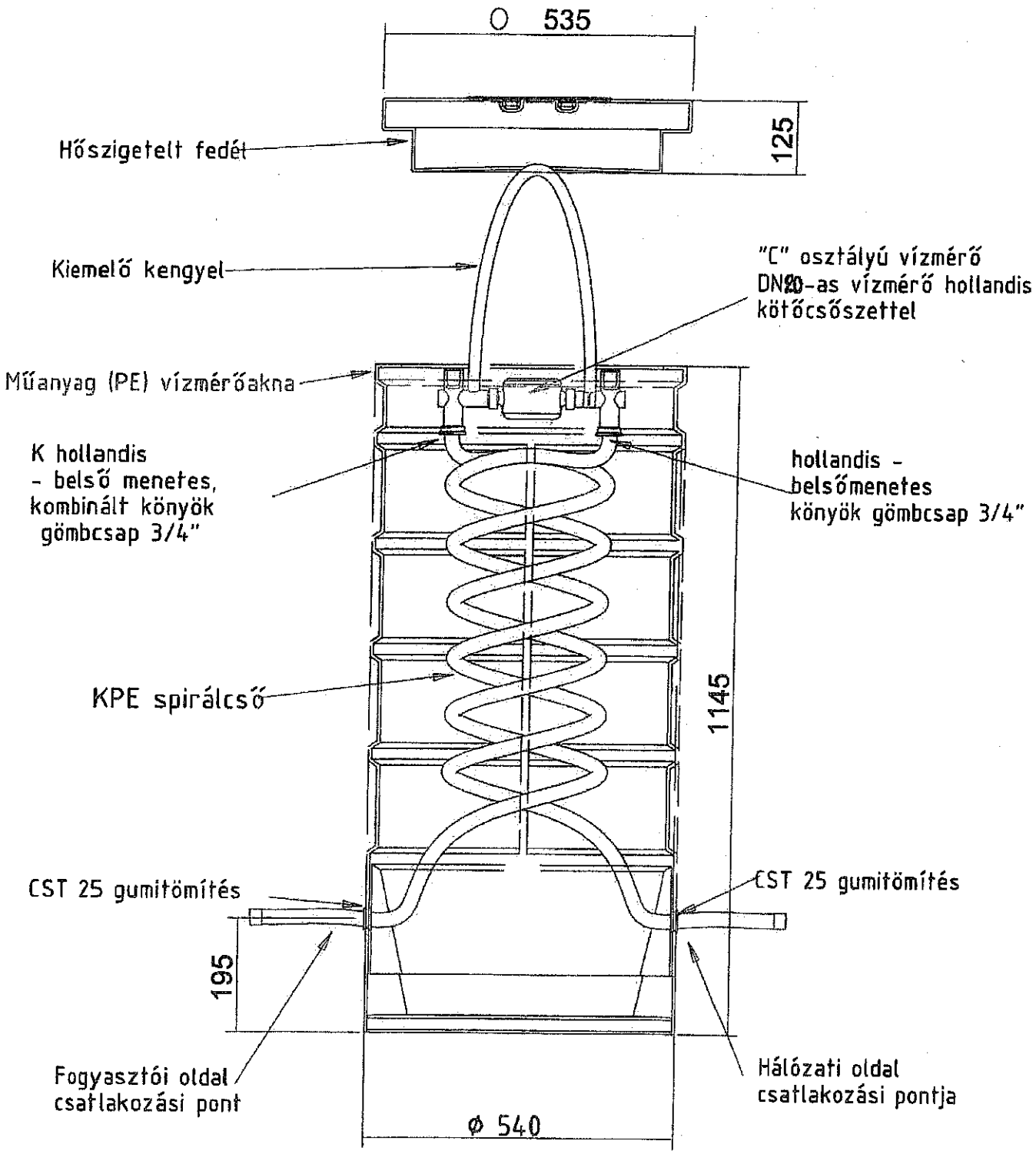
A közművek kereszteződésében csak kézi földmunka végezhető, ill. szakfelügyeletet kell kérni a szakvállalatoktól.

Megjegyzés: A vízmű társulást igazoltatni kell a Polgármesteri Hivatallal, illetve az illetékes Társulat képviselőjével.

Munkavédelem: A munkavédelmi és biztonságtechnikai előírásokat a XCIII/1993 sz. Tv.-ben foglaltakat kivitelezéskor be kell tartani.

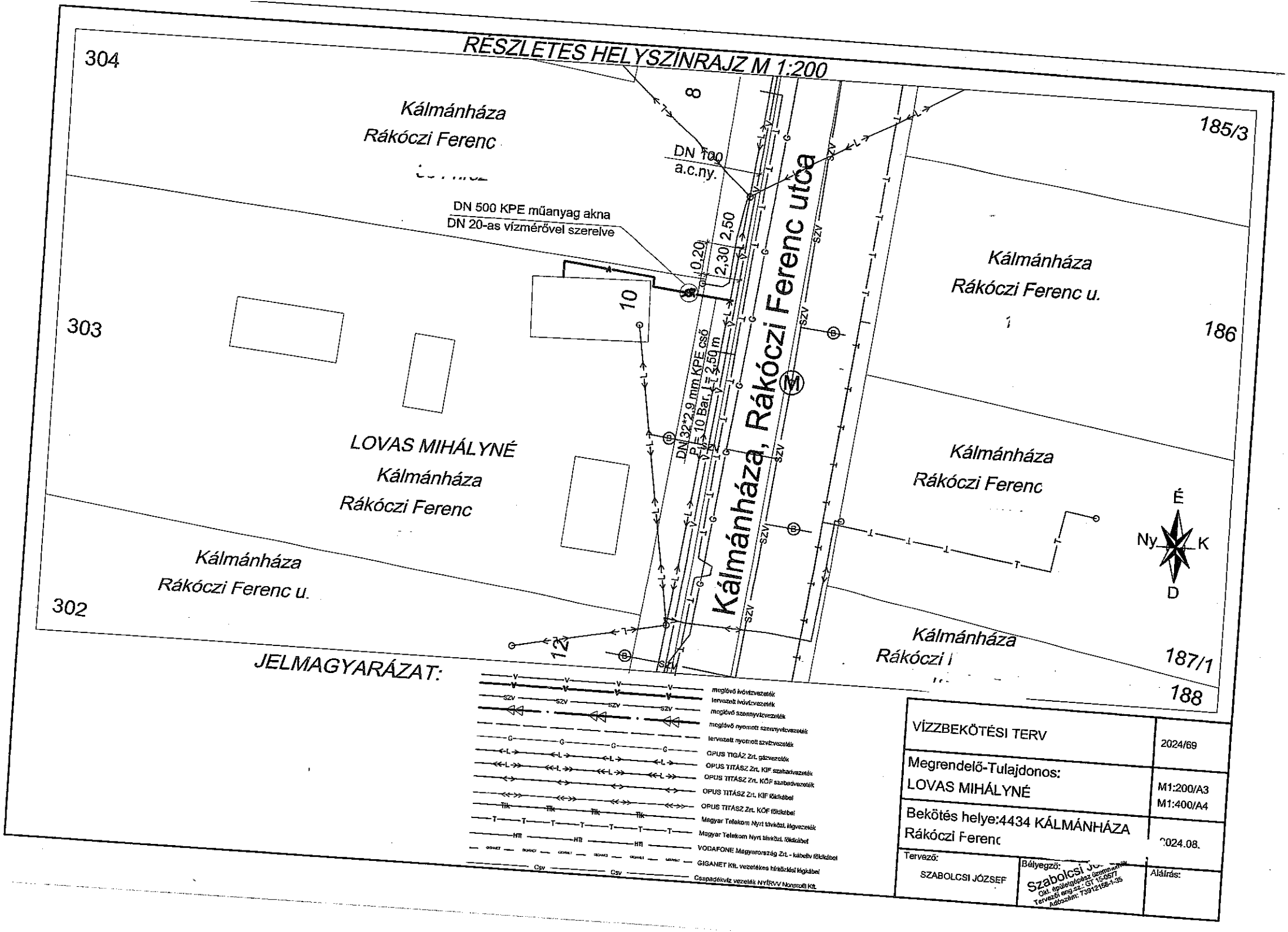
Nyíregyháza, 2024.

SZABOLCSI JÓZSEF
Okl. épületgépész üzemmérnök
Tervezői eng.sz.: G-T 15-0577
Adószám: 73912158-2-15



DN500mm-es műanyag spirálcsöves vízmérőakna terve

RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ M 1:200

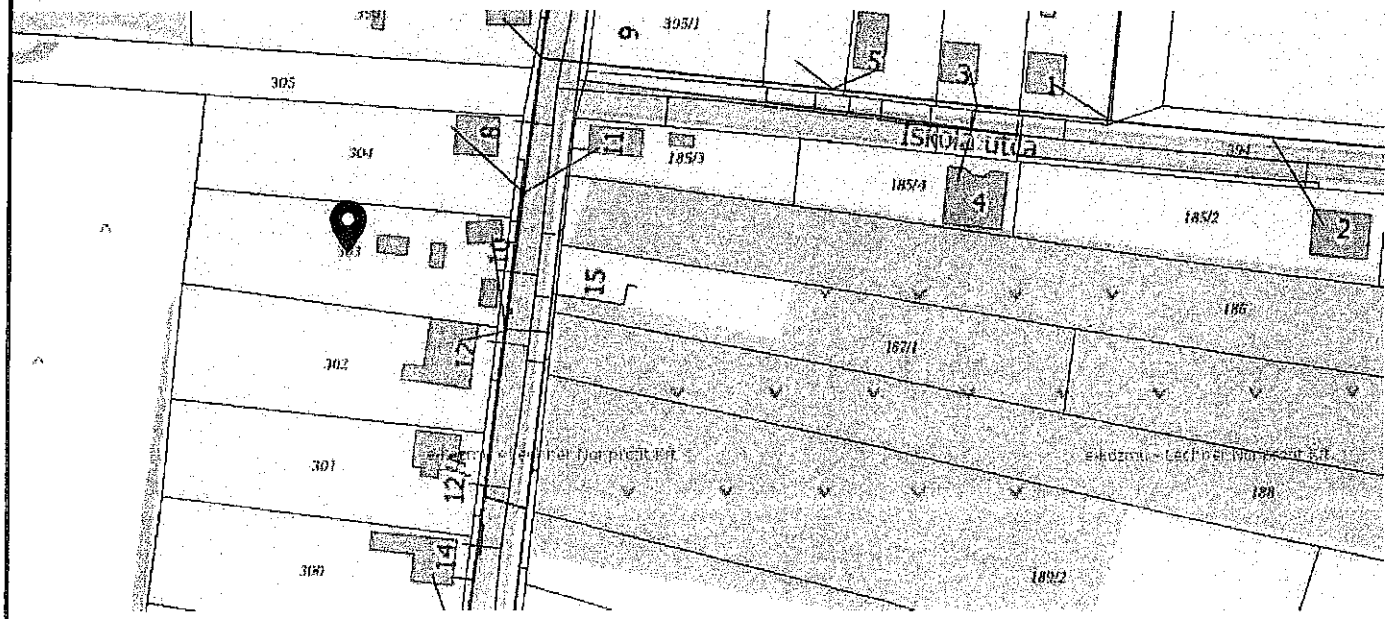


JELMAGYARÁZAT:

- meglévő ivóvízvezeték
- tervezett ivóvízvezeték
- meglévő szennyvízvezeték
- meglévő nyomott szennyvízvezeték
- tervezett nyomott szvízvezeték
- OPUS TIGÁZ Zrt. gázvezeték
- OPUS TITÁSZ Zrt. KIF szabadvezeték
- OPUS TITÁSZ Zrt. KÖF szabadvezeték
- OPUS TITÁSZ Zrt. KIF földkábel
- OPUS TITÁSZ Zrt. KÖF földkábel
- Magyar Telekom Nyrt távközl. légvezeték
- Magyar Telekom Nyrt távközl. földkábel
- VODAFONE Magyarország Zrt. - kábeltv földkábel
- GIGANET Kft. vezetékes hírközlési légkábel
- Csapadékvíz vezeték NYÍRVV Nonprofit Kft.

VÍZZBEKÖTÉSI TERV	2024/69
Megrendelő-Tulajdonos: LOVAS MIHÁLYNÉ	M1:200/A3 M1:400/A4
Bekötés helye:4434 KÁLMÁNHÁZA Rákóczi Ferenc	2024.08.
Tervező: SZABOLCSI JÓZSEF	Bélyegző: Szabolcsi Jó... Okl. épületgépész üzemmérnök Tervezői eng.sz.: GT 15-0577 Adószám: 73912158-1-35
	Aláírás:

ÁTNÉZETES HELYSZÍNRAJZ M 1:2000



VÍZZBEKÖTÉSI TERV	2024/69
Megrendelő-Tulajdonos: LOVAS MIHÁLYNÉ	M1:200/A3 M1:400/A4
Bekötés helye:4434 KÁLMÁNHÁZA	2024.08.
Tervező: SZABOLCSI JÓZSEF	Bélyegző: Szabolcsi József okl. épületgépész üzemmérnök Tervezői eng.sz.: GT 15-0577 Adószám: 73912158-1-35
	Aláírás:

MŰSZAKI LEÍRÁS

Megrendelő: LOVAS MIHÁLYNÉ

Lakcím: 4434 Kálmánháza, F

Engedélyt kérő neve: LOVAS MIHÁLYNÉ

Levelezési cím: 4434 Kálmánháza, R

Készült: 4434 Kálmánháza, I
ivóvízbekötés kiviteli tervdokumentációjához

VÍZIGÉNY SZÁMÍTÁSA:

Az érintett ingatlan lakossági ivóvíz igénye:

Lakossági vízigény	1 db lakás	4 fő	0,150	m3/d =	0,60 m3/d
Lakossági vízigény	**1*100 m2 park**		**1* 0,001**	**m3/m2*d=**	**0,10 m3/d**

NAPI VÍZIGÉNY ÖSSZESEN: **0,70 m3/d**

A választott vízmérő típusa:

1 db DN 20 MOM vízmérő, DN 500 KPE műanyag vízmérő aknában szerelve

IVÓVIZ BEKÖTÉS MÓDJA: udvari kifolyó, ingatlanon belüli kifolyó, mindkettő

IVÓVÍZBEKÖTÉS ÁLTALÁNOS ADATAI:

ivóvíz gerincvezeték átmérője	DN 100 a.c.ny.
ivóvíz bekötővezeték átmérője:	DN 32*2,9 KPE (10 bar)
beépítendő védőcső átmérője:	nincs
ivóvízvezeték fektetési mélysége:	1,30-1,40 m

KÖZTERÜLETI SZAKASZ FELTÁRÁSA:

Nyíregyháza település területén a – Sz. - Sz. - B. Megyei Állami Közútkezelő Kht. kezelésében lévő utak kivételével, -- a helyi Önkormányzati szerv Hatósági szerve jogosult rendelkezni a feltárás kötelmeiről. Élő közmű vezetéket csak a Szolgáltató Vállalatnak, vagy annak szakfelügyelete mellett szabad feltárni. **Feltáráshoz csak kézi földmunka végezhető és kézi szerszámok használhatók.**

A bekötővezeték és a védőcső fektetése földárokban, vagy fúrt lyukban történik. Földárokba szerelhető: Ha a bekötőcső földutat keresztez, és annak bontását a települési Önkormányzati szerv engedélyezi. Burkolt utak alatt fúrással kell a védőcsövet átsajtolni, és ebben átfűzni a közművezeték bekötőcső vezetékét. Az átfűzés indító és fogadó aknák segítségével történik.

KM Igazgatóság kezelésű utak keresztezésénél arról külön engedélyhatározatban rendelkezik az Útügyi Hatóság. Földvisszatöltés rétegesen, rétegenként döngöléssel, szükség esetén iszapolással történik. A bekötőcső csatlakoztatása a gerincvezetéknél megfúró csőbéklyóval, elzáró szerelvénnyel történik. A 2"-nál nagyobb bekötővezetéknél (csapszáras kivitelben) lassú elzárású tolózárat kell beépíteni. A telekhatáron belül maximum 1 m távolságon belül kialakított vízmérő helyhez csatlakozik. A vízmérőhely lehet beton mérőóra akna, vagy műanyag mérőóra akna kivitelű.

VÍZMÉRŐHELY KIALAKÍTÁSA:

Betonakna esetén.

1. A vízmérőhely 1500 x 1500 x 1400 mm-es belméretű 150 mm falvastagságú fenékrészen 0,15 m^3 rostált kavics szivárgó réteggel ellátott vasbeton akna (talajvíz esetén vízzáró aljzatbeton szükséges). Az aknafalba betonozás előtt a csőáttörés helyét, üveg-, vagy tégladugóval kell biztosítani.

2. Az aknában 2 db. elzáró szelepet, (egy a mérő előtt, egy a mérő után) és egy db. visszacsapó szelepet (a mérő utáni szakaszra) szükséges elhelyezni az épület felöli oldalra. A mérő utáni elzáró szerelvény és visszacsapó szelep kombinált szerelvény is lehet.
3. Lakásonként a mérőóra DN 20 2,5 m^3/h teljesítményű. A bekötő-, valamint a házi vezeték szakasz közzé flexibilis csövet kell illeszteni, hogy a káros rezgéseket, talajmozgásokat az vegye fel.
4. Az akna födémjébe öntöttvas aknakeret és öntöttvas fedlapot kell beépíteni 600 mm-es kör alakúként vagy 600 mm x 600 mm-es négyszögletes keretű fedlap is beépíthető zsanér biztosítással. A beton akna anyaga: min. C 4(B70) betonminőségű. Cementszükséglet: 183 kg/m^3. A vasbeton födém min. C 8(B140) betonminőségű. Cementszükséglet: 254 kg/m^3.
5. Aknahágcsó 32-es betonvasból 1:2,5 cement-homok súlyarányú cementhabarcsba rakva.
6. Belső felületeket zsaluzat bontása után fehérre kell meszelni. Talajvíz esetén 3 rétegű vízzáró cementhabarcs-vakolattal, vagy modern vízzáró réteggel szükséges ellátni.
7. Hőszigeteléssel szükséges ellátni az akna födémjét, valamint a fedlapot is, a vízmérő elfagyásának megakadályozása érdekében. (pl: 5 cm-es hungarocell, vagy thervolin hőszigetelő gyapot alkalmazásával).
8. Udvari kifolyót tömlővéges légbeszívós szeleppel, fagyleeresztő csappal szerelve, (fagycsapot 0,5 m^3-es kavicsba ágyazva, csapszár védőcsőben felszínre vezetve) betontuskóba simítva szükséges elhelyezni.
9. Amennyiben a bekötés meglévő házi vezetékhez csatlakozik nem szükséges kiépíteni az udvari kifolyó megoldást, de javasolom elzáró szerelvény létesítését az épületbe történő becsatlakozás előtt.

Műanyag vízmérő akna esetén:
A műanyag vízmérő akna elhelyezését elsősorban (megfelelő hálózati nyomás mellett) talajvizes területen javaslom elhelyezni, illetve olyan helyen ahol betonakna megépítése nem lehetséges, valamint nagy súlyterhelés nem éri a vízmérő aknát. Amennyiben várhatóan terhelés éri a műanyag aknát, úgy egy vasbetonfödémet javaslok elhelyezni az előző leírás „4." számú pontja szerint. A műanyag vízmérő aknát az előző leírás „8-9." számú pontja alapján szükséges csatlakoztatni a házi vízvezetéki rendszerhez. Hőszigeteléssel szükséges ellátni az akna fedlapját a vízmérő elfagyásának megakadályozása érdekében. (pl: 5 cm-es hungarocell, vagy thervolin hőszigetelő gyapot alkalmazásával).

KÖZMŰ KERESZTEZÉSEK:

A bekötővezeték az alább megjelölt közműveket keresztezi:

- A tervezett ivóvíz bekötő vezeték egyéb közművet nem keresztez.

A keresztezett közművek megnevezése tájékoztató jellegű, szükség esetén a pontos hely meghatározásához közműegyeztetés szükséges!

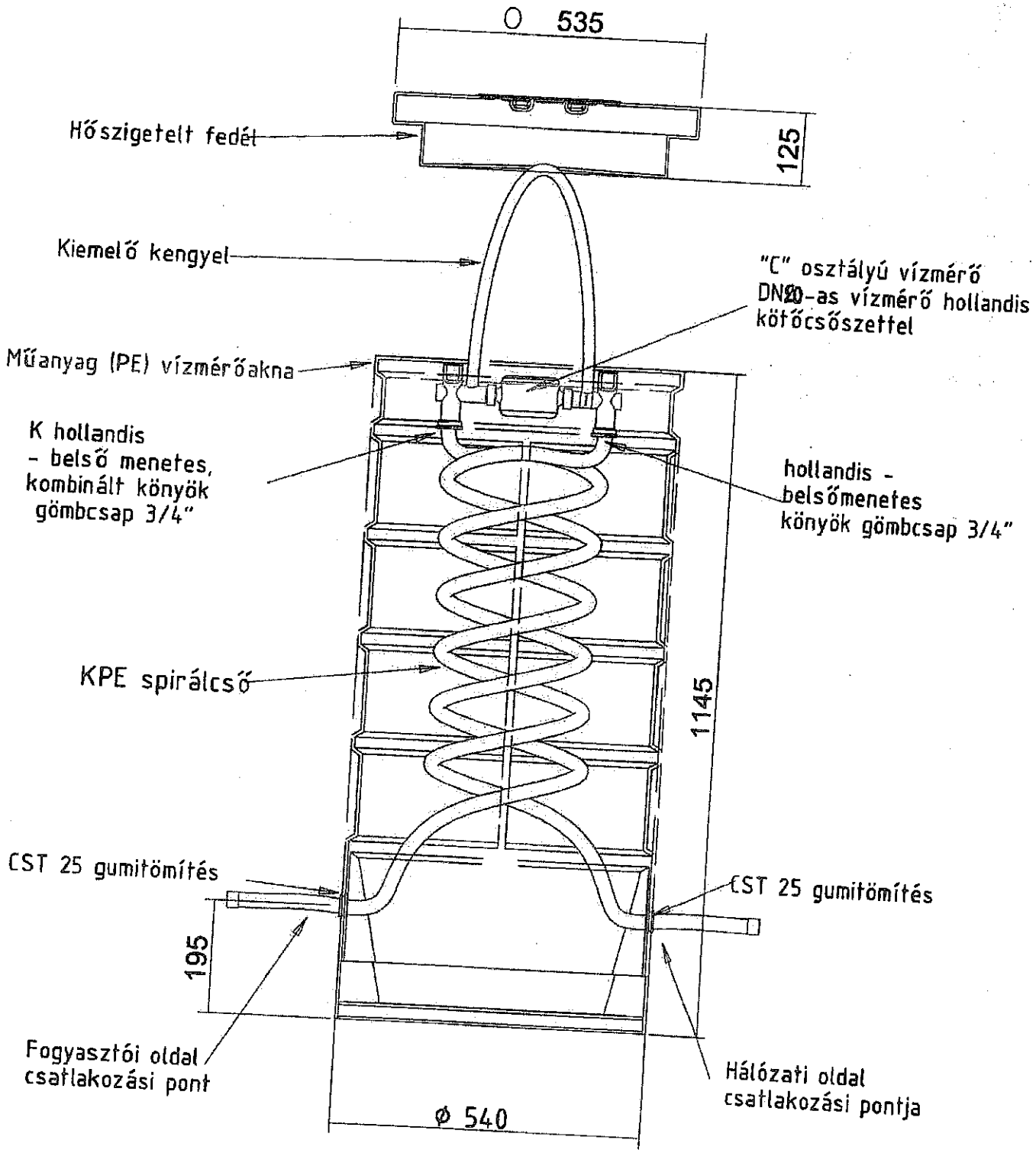
A közművek kereszteződésében csak kézi földmunka végezhető, ill. szakfelügyeletet kell kérni a szakvállalatoktól.

Megjegyzés: A vízmű társulást igazoltatni kell a Polgármesteri Hivatallal, illetve az illetékes Társulat képviselőjével.

Munkavédelem: A munkavédelmi és biztonságtechnikai előírásokat a XCIII/1993 sz. Tv.-ben foglaltakat kivitelezéskor be kell tartani.

Nyíregyháza, 2024.

SZABOLCSI JÓZSEF
Okl. épületgépész üzemmérnök
Tervezői eng.sz.: G-T 15-0577
Adószám: 73912158-2-15



DN500mm-es műanyag spirálcsöves vízmérőakna terve

Kál/1403-1/2024

IGÉNYBEJELENTÉS – VÍZIKÖZMŰ-HÁLÓZATBA TÖRTÉNŐ BEKÖTÉSRE

FELHASZNÁLÁSI HELY AZONOSÍTÓ	
FELHASZNÁLÓ AZONOSÍTÓ	

I. Bejelentő adatai

Név / cégnév	LOVAS MIHÁLYNÉ				
Születési hely	[illegible]		Születési idő		
Születési név	[illegible]		Telefonszám		
Anyja neve			E-mail cím		
Cégjegyzék száma [1]		Adószám [1]		KSH szám [1]	
Lakcím / székhely	l.sz. 4434	Település neve	KÁLMÁNHÁZA		
Közterület neve, jellege			Házszám		épület/emelet/ajtó
Levelezési cím [2]	l.sz.	Település neve			
Közterület neve, jellege			Házszám		épület/emelet/ajtó

[1] *Csak gazdálkodó szervezetek esetén töltendő ki.* [2] *Csak akkor kell kitölteni, ha levelezési cím eltér a lakcímtől.*

II. Igénybejelentés tárgya

Igényelhető szolgáltatás		Igényelt szolgáltatás	
Ivóvíz szolgáltatás	X	Ivóvíz szolgáltatás	X
Szennyvízelvezetés és tisztítás	X	Szennyvízelvezetés és tisztítás	X

III. Igénybejelentéssel érintett ingatlan adatai [3](A helyrajzi számot (hrsz) minden esetben kérjük megadni!)

Irányítószám	4434	Település neve	KÁLMÁNHÁZA	Helyrajzi szám [3]	303
Közterület neve, jellege	RÁKÓCZI FERENC	Házszám		épület/emelet/ajtó	

IV. Felhasználási helyre, felhasználás jellegére és a díjfizetésre vonatkozó adatok

Felhasználás célja	Lakossági	X	Nem lakossági		Lakossági felhasználás esetén a kéthavonta számlázandó átlagmennyiség		10 m³
Vízdíj fizetés módja	E-számla		E-mail cím		Átutalás		Csekk X
Nem lakossági felhasználók esetén	Tervezett ivóvízigény		m³/nap	Kibocsátandó szennyvízmennyiség			m³/nap
Az ingatlan vízellátása kizárólag közműves vízellátással biztosított			Igen	X	Nem		
Felhasználó jogállása a közműcsatlakozással érintett ingatlanra vonatkozóan							
Tulajdonos neve	LOVAS MIHÁLYNÉ	Tulajdonos	X	Bérlő		Egyéb, és pedig	
Mint az ingatlan tulajdonosa / bekötési vízmérő szerinti fogyasztó / hozzájárulok a víziközmű- bekötéshez		Aláírás:					

V. Ellátásért felelős / Víziközmű társulat nyilatkozata

A fenti felhasználási hely **ivóvíz-hálózatba történő** bekötéséhez hozzájárulunk. Igazoljuk, hogy a társulati hozzájárulás az igénybejelentéssel érintett ingatlanra megfizetésre került.			A fenti felhasználási hely **szennyvíz-hálózatba történő** bekötéséhez hozzájárulunk. Igazoljuk, hogy a társulati hozzájárulás az igénybejelentéssel érintett ingatlanra megfizetésre került.		
Dátum	2024.09.02	Ph. Aláírás:	Dátum	2024.09.02	Ph. Aláírás:

VI. Víziközmű-szolgáltató általi kézhezvétel igazolása

Dátum		Név		Aláírás	

IGÉNYBEJELENTÉS - BÍRÁLAT

VII. Az igénybejelentéssel kapcsolatban a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. megállapításai		
A víziközmű-hálózat igényelt szolgáltatás teljesítésére	ALKALMAS	
A víziközmű-hálózat műszaki állapota	MEGFELELŐ	
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetési kötelezettség	FENNÁLL	
- amennyiben fennáll, mentes a térítés alól	IGEN	
Műszakilag elérhető szolgáltatás	RENDELKEZÉSRE ÁLL	
A bekötővezeték és a vízmérési hely létesítésének műszaki feltételei	BIZTOSÍTOTTAK	
Közös bekötés esetén a felhasználási helyek tulajdonosainak szerződése	MEGFELELŐ	
A szomszédos ingatlan tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata, amennyiben a bekötés azt érinti	MEGFELELŐ	
Adott felhasználási helyen lejárt határidejű díjtartozás	NEM ÁLL FENN	
Üzem esetén a szennyvíz előzetes tisztítását szolgáló berendezés	RENDELKEZÉSRE ÁLL	
Üzem esetén a törzshálózatba vezetett szennyvíz minőségi paraméterei	MEGFELELŐEK	
Fizetendő víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összege (amennyiben fennáll a fizetési kötelezettség)		Ft

VIII. A benyújtott terv a bekötés megvalósítására alkalmas, az igénybejelentést elfogadom:					
Dátum		Név		Aláírás	

IX. Igénybejelentés elutasítás indoklása (A négyszögbe írt „x" jellel jelölje a választ)	
Törzshálózat műszakilag nem elérhető, vagy annak kapacitása nem elegendő az igényelt szolgáltatás biztosítására	
Bekötővezeték kiépítése vagy átépítése szükséges, és annak költségeit a bejelentő nem vállalja	
A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelezett felhasználó a hozzájárulás fizetési kötelezettségének nem tesz eleget	
A bekötővezeték kialakításának nincsenek meg a műszaki feltételei	
Közös bekötés esetén, a felhasználási helyek tulajdonosainak szerződése nem megfelelő, illetve hiányzik.	
A szomszédos ingatlan tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata, amennyiben a bekötés azt érinti, nem megfelelő illetve hiányzik.	
Az adott felhasználási helyen lejárt határidejű vagy vitatott díjtartozás áll fenn	

X. A fentiek alapján az igénybejelentést elutasítom:					
Dátum		Név		Aláírás	

Közös bekötés esetén a külön szerződés minimális tartalma:

- víziközmű közös használatából eredő jogok és kötelezettségek,
- víziközmű-szolgáltatás díjának megfizetésére kötelezett felhasználó megnevezése.

IVÓVÍZ BEKÖTÉS MEGRENDELÉS

I. Igénybejelentő nyilatkozata

A benyújtott és megvalósításra alkalmas terv alapján **megrendelem a bekötés kivitelezését**. A megállapított előleget befizetem és vállalom, hogy a munka elvégzését követően a tényleges költségeket tartalmazó végszámla és a befizetett előleg közti esetleges különbözetet a végszámla alapján a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. részére megtérítem.

A közműcsatlakozás kiépítéséhez szükséges **földmunka végzését vállalom** – melyet aláírásommal igazolok - a közterületet érintő földmunkavégzéshez szükséges engedélyeket a kivitelezés megkezdéséig beszerzem, és a szolgáltató rendelkezésére bocsátom.

Tudomásul veszem, hogy a víziközmű csatlakozás a települési önkormányzat illetve üzemeltető tulajdonába kerül, annak karbantartása, pótló beruházása a megrendelőt / igénybejelentőt nem terheli.

Dátum	2024.08.26.	Megrendelő neve	LOVAS MIHÁLYNÉ	Aláírása	

II. A bekötés feltétele a bekötés munkadíj megelőlegezése

A bekötés költsége (kalkulált)		Ft
Fizetendő előleg		Ft

Előleg befizetés adatai

Befizetés dátuma		Befizetés összege		Ft	Befizetési bizonylat azonosítója	

A bekötővezeték kiépítését, fertőtlenítését, a helyszíni szemlét, a nyomáspróbát, a működőképességi és vízzárósági próbát, a geodéziai bemérést és a bekötési vízmérő beszerelését a következő időpontig vállalja a Nyírségvíz Zrt. vagy az általa megbízott vállalkozó.	_____év____hó ____nap

III. Házi víziközmű kivitelezését végző nyilatkozata

Igazolom, hogy a házi víziközmű hálózatának kiépítését az érvényben lévő előírások szerint végeztem el, azért felelősséget vállalok.

Dátum	2024.08.26.	Név, cím, szakmai oklevél száma	FONAQUA KFT. 4400 NYÍREGYHÁZA, PALÁNTA U. 56.	Aláírás	

IV. Elvégzett munka dokumentumai

Munkalap kelte			Munkalap száma		Vízmérő típusa	
Vízmérő átfolyási átmérője		mm	Vízmérő gyáriszáma		Vízmérő állása:	m³

NYILVÁNTARTÁSBA VÉTEL

I. A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. használatba vételi hozzájárulása					
A bekötővezeték kiépítését, fertőtlenítését, a helyszíni szemlét, a nyomáspróbát, a működőképességi és vízzárósági próbát, a geodéziai bemérést és a bekötési vízmérő beszerelése az előírtaknak megfelelően elvégzésre került. A használatbavételhez hozzájárulok.					
Dátum		Név		Aláírás	

II. NYÍRSÉGVÍZ Zrt. nyilvántartásba vétel igazolása					
A közszolgáltatási szerződésben és jelen megrendelőben szereplő adatok alapján a víziközmű-csatlakozást nyilvántartásba vettem.					
Dátum		Név		Aláírás	

A) Az ivóvíz-törzshálózatba való bekötés iránti hozzájáruláshoz szükséges terv tartalma

1. Műszaki leírás, amely tartalmazza:
   a) kérelmező (tulajdonos) nevét, postai címét;
   b) az ingatlan 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolatát és földhivatali térképmásolatát (TAKARNET rendszerből származó másolat megfelel);
   c) a vízszükséglet összeállítását az egy főre jutó liter/fő/nap, vagy a normák szerinti m^3/napban kifejezve, a csúcsfogyasztási igény feltüntetésével, továbbá a vízszükséglet indokolását;
   d) a létesítmények, berendezések rövid leírását, műszaki jellemzőit, a vízvételi helyek számát.
2. Helyszínrajz (1:200, 1:500 léptékben) feltüntetve:
   a) az érintett ingatlant, annak helyrajzi, illetve házszámát;
   b) a vezetékek nyomvonalát, átmérőjét, anyagát;
   c) az ivóvíz-hálózathoz tartozó nyomásfokozó és nyomáscsökkentő helyét;
   d) a vezetékkel, berendezésekkel érintett létesítményeket.
3. Vízmérőhely építészeti, gépészeti terve az ivóvíz-törzshálózat vízminőségének megóvása vagy a fagyvédelem végett a bekötési vízmérőt követő elzáró-, valamint leürítő szerelvénnyel és visszacsapó szeleppel együtt.
4. Nem lakossági vízhasználat esetén az ivóvízhálózathoz tartozó létesítmények és berendezések építészeti és gépészeti általános terve.
5. Hossz-szelvény és felhasználói egyenérték.

B) Szennyvíz-törzshálózatba való bekötés iránti hozzájáruláshoz szükséges terv tartalma

1. Műszaki leírás, amely tartalmazza:
   a) a kérelmező (tulajdonos) nevét, postai címét;
   b) az ingatlan 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolatát és földhivatali térképmásolatát (TAKARNET) rendszerből származó másolat megfelel);
   c) az elvezetendő szennyvíz napi átlagos és csúcsidei mennyiségét (m^3/nap), minőségét;
   d) az előtisztításra, valamint az előtisztítás utáni szennyvízminőségre vonatkozó adatokat;
   e) a szennyvízhálózathoz tartozó berendezések (átemelő, szennyvíz előtisztító berendezés stb.) rövid leírását, műszaki jellemzőit.
2. Helyszínrajz (1:200, 1:500 léptékben) feltüntetve:
   a) az érintett ingatlant és annak helyrajzi számát, illetve házszámát,
   b) a szennyvízhálózatok nyomvonalát, átmérőjét, anyagát, lejtését, jellemző pontjainak abszolút magassági adatait,
   c) a szennyvízhálózathoz tartozó berendezések (aknák, szennyvíz-előtisztító berendezés, szennyvízmennyiség-mérő stb.) helyét,
   d) a szennyvízhálózattal érintett létesítményeket.
3. Nem lakossági szennyvízkibocsátás esetén a szennyvízhálózathoz tartozó létesítmények és berendezések építészeti és gépészeti általános terve.
4. Hossz-szelvény és felhasználói egyenérték
   c) a szennyvízhálózathoz tartozó berendezések (aknák, szennyvíz-előtisztító berendezés, szennyvízmennyiség-mérő stb.) helyét,
   d) a szennyvízhálózattal érintett létesítményeket.

Nem lakossági felhasználó esetében az elvezetni tervezett szennyvíz mennyiségén túl, annak minőségi jellemzőit, különös tekintettel a vízvédelmi hatóság által előírt küszöbértékekre a megrendelés mellékleteként meg kell adni.

A bekötéshez hozzájárulunk.
NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége
Víz és Csatornamű Szolgáltatást Működő
Részvénytársaság
4401 Nyíregyháza, Tó u. 5.
ÜGYFÉLSZOLGÁLAT
2024.08.26

KÖZTERÜLET BONTÁSI ENGEDÉLY KÉRELEM

A közterület bontást kérő

neve: FEKETE ATTILA

címe: 4434 KÁLMÁNHÁZA,

telefonszáma:

faxszáma:

A munkáért felelős személy neve: FEKETE ATTILA

A munkáért felelős személy mobiltelefonszáma:

Közterület bontás oka: *, ivóvíz, szennyvíz, csapadékvíz, gáz, távhő, adatátviteli kábel, tv kábel, elektromos kábel, egyéb közmű bekötés, hálózatbővítés, hibaelhárítás egyéb.

A közterület bontás helye: KÁLMÁNHÁZA, BAKÓ 021 HRSZ.

A kezdés időpontja: 2024 év 09 hó 06 nap sz. előtt.

A befejezés időpontja: 2024 év 09 hó 10 nap

A bontandó közterület neme: * út, járda, parkoló, útszegély, kapubejáró, zöldsáv, parkfelület, egyéb

A közterület bontás módja: *átfúrás, bontás

A bontandó közterület: * úttest, járda, zöldfelület

A bontandó közterület nagysága:

..... m^2 úttest

..... m^2 járda

600 m^2 zöldfelület bontás

A kivitelezést végző vállalkozó:

megnevezése: FEKETE ATTILA

címe: 4434 KÁLMÁNHÁZA,

telefonszáma

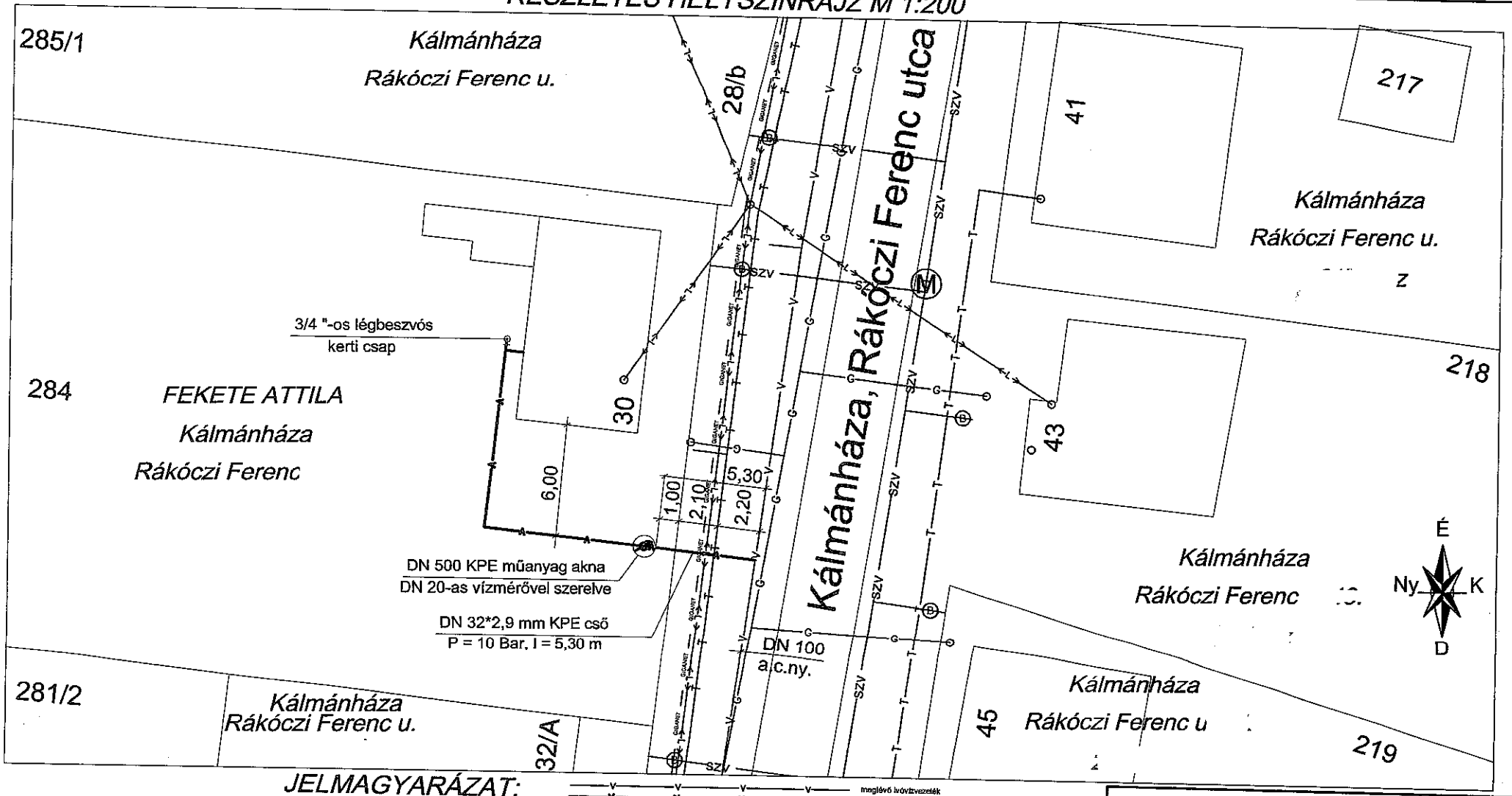
faxszáma

Nyíregyháza, 2024 08 hó 28 nap

Bejelentő aláírás

*A * -gal megjelölt rész aláhúzandó*

RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ M 1:200

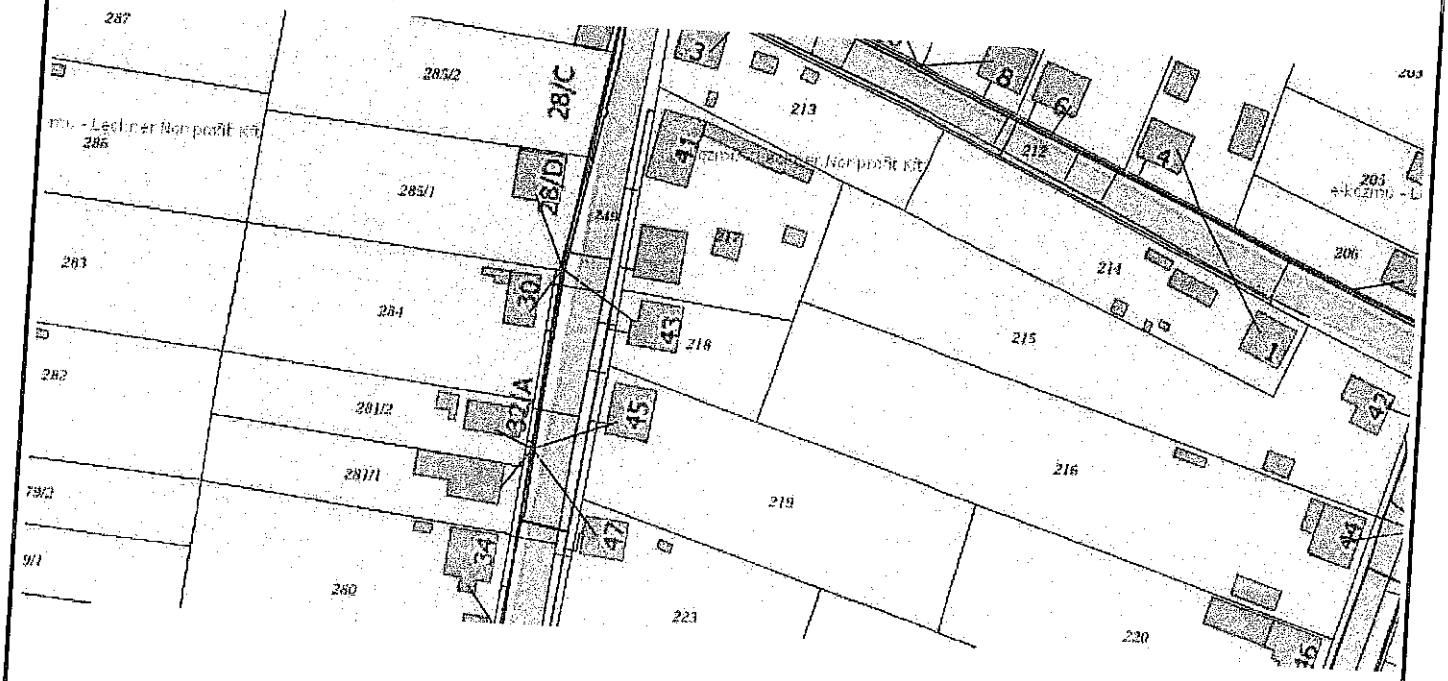


JELMAGYARÁZAT:

- meglévő ivóvízvezeték
- tervezett ivóvízvezeték
- meglévő szennyvízvezeték
- meglévő nyomott szennyvízvezeték
- tervezett nyomott szvízvezeték
- OPUS TIGÁZ Zrt. gázvezeték
- OPUS TITÁSZ Zrt. KIF szabadvezeték
- OPUS TITÁSZ Zrt. KÖF szabadvezeték
- OPUS TITÁSZ Zrt. KIF földkábel
- OPUS TITÁSZ Zrt. KÖF földkábel
- Magyar Telekom Nyrt távközl légvezeték
- Magyar Telekom Nyrt távközl földkábel
- VODAFONE Magyarország Zrt. - kábeltv földkábel
- GIGANET Kft. vezetékes hírközlési légkábel
- Csapadékvíz vezeték NYÍRVV Nonprofit Kft.

VÍZZBEKÖTÉSI TERV	2024/68
Megrendelő-Tulajdonos: FEKETE ATTILA	M1:200/A3 M1:400/A4
Bekötés helye:4434 KÁLMÁNHÁZA Rákóczi Ferenc utc	2024.08.
Tervező: SZABOLCSI JÓZSEF	Bélyegző: Szabolcsi József okl. épületgépész üzemmérnök Tervezői eng.sz.: GT-15-0577 Adószám: 73912168-1-36
	Aláírás:

ÁTNÉZETES HELYSZÍNRAJZ M 1:2000



VÍZZBEKÖTÉSI TERV	2024/68
Megrendelő-Tulajdonos: FEKETE ATTILA	M1:200/A3 M1:400/A4
Bekötés helye:4434 KÁLMÁNHÁZA Rákóczi Ferenc u[illegible]	2024.08.
Tervező: SZABOLCSI JÓZSEF	Bélyegző: Szabolcsi József okl. épületgépész üzemmérnök Tervezői eng.sz.: GT 15-0577 Adószám: 73912158-1-35
	Aláírás:

MŰSZAKI LEÍRÁS

Megrendelő: **FEKETE ATTILA**

Lakcím: **4434 Kálmánháza, R**

Engedélyt kérő neve: **FEKETE ATTILA**

Levelezési cím: **4434 Kálmánháza,**

Készült: **4434 Kálmánháza,**
ivóvízbekötés kiviteli tervdokumentációjához

VÍZIGÉNY SZÁMÍTÁSA:

Az érintett ingatlan lakossági ivóvíz igénye:

Lakossági vízigény	**1 db lakás**	**4 fő**	**0,150**	**m3/d = 0,60 m3/d**
Lakossági vízigény	1*100 m2 park		1* 0,001 m3/m2*d=	0,10 m3/d

NAPI VÍZIGÉNY ÖSSZESEN: **0,70 m3/d**

A választott vízmérő típusa:

1 db DN 20 MOM vízmérő, DN 500 KPE műanyag vízmérő aknában szerelve

IVÓVIZ BEKÖTÉS MÓDJA: udvari kifolyó, ingatlanon belüli kifolyó, mindkettő

IVÓVÍZBEKÖTÉS ÁLTALÁNOS ADATAI:

ivóvíz gerincvezeték átmérője	DN 100 a.c.ny.
ivóvíz bekötővezeték átmérője:	DN 32*2,9 KPE (10 bar)
beépítendő védőcső átmérője:	nincs
ivóvízvezeték fektetési mélysége:	1,30-1,40 m

KÖZTERÜLETI SZAKASZ FELTÁRÁSA:

Nyíregyháza település területén a – Sz. - Sz. - B. Megyei Állami Közútkezelő Kht. kezelésében lévő utak kivételével, -- a helyi Önkormányzati szerv Hatósági szerve jogosult rendelkezni a feltárás kötelmeiről. Élő közmű vezetéket csak a Szolgáltató Vállalatnak, vagy annak szakfelügyelete mellett szabad feltárni. **Feltáráshoz csak kézi földmunka végezhető és kézi szerszámok használhatók.**

A bekötővezeték és a védőcső fektetése földárokban, vagy fúrt lyukban történik. Földárokba szerelhető: Ha a bekötőcső földutat keresztez, és annak bontását a települési Önkormányzati szerv engedélyezi. Burkolt utak alatt fúrással kell a védőcsövet átsajtolni, és ebben átfűzni a közművezeték bekötőcső vezetékét. Az átfűzés indító és fogadó aknák segítségével történik.

KM Igazgatóság kezelésű utak keresztezésénél arról külön engedélyhatározatban rendelkezik az Útügyi Hatóság. Földvisszatöltés rétegesen, rétegenként döngöléssel, szükség esetén iszapolással történik. A bekötőcső csatlakoztatása a gerincvezetéknél megfúró csőbéklyóval, elzáró szerelvénnyel történik. A 2"-nál nagyobb bekötővezetéknél (csapszáras kivitelben) lassú elzárású tolózárat kell beépíteni. A telekhatáron belül maximum 1 m távolságon belül kialakított vízmérő helyhez csatlakozik. A vízmérőhely lehet beton mérőóra akna, vagy műanyag mérőóra akna kivitelű.

VÍZMÉRŐHELY KIALAKÍTÁSA:

Betonakna esetén.

1. A vízmérőhely 1500 x 1500 x 1400 mm-es belméretű 150 mm falvastagságú fenékrészen 0,15 m^3 rostált kavics szivárgó réteggel ellátott vasbeton akna (talajvíz esetén vízzáró aljzatbeton szükséges). Az aknafalba betonozás előtt a csőáttörés helyét, üveg-, vagy téglagugóval kell biztosítani.

2. Az aknában 2 db. elzáró szelepet, (egy a mérő előtt, egy a mérő után) és egy db. visszacsapó szelepet (a mérő utáni szakaszra) szükséges elhelyezni az épület felőli oldalra. A mérő utáni elzáró szerelvény és visszacsapó szelep kombinált szerelvény is lehet.
3. Lakásonként a mérőóra DN 20 2,5 m^3/h teljesítményű. A bekötő-, valamint a házi vezeték szakasz közzé flexibilis csövet kell illeszteni, hogy a káros rezgéseket, talajmozgásokat az vegye fel.
4. Az akna födémjébe öntöttvas aknakeret és öntöttvas fedlapot kell beépíteni 600 mm-es kör alakúként vagy 600 mm x 600 mm-es négyszögletes keretű fedlap is beépíthető zsanér biztosítással. A beton akna anyaga: min. C 4(B70) betonminőségű. Cementszükséglet: 183 kg/m^3. A vasbeton födém min. C 8(B140) betonminőségű. Cementszükséglet: 254 kg/m^3.
5. Aknahágcsó 32-es betonvasból 1:2,5 cement-homok súlyarányú cementhabarcsba rakva.
6. Belső felületeket zsaluzat bontása után fehérre kell meszelni. Talajvíz esetén 3 rétegű vízzáró cementhabarcs-vakolattal, vagy modern vízzáró réteggel szükséges ellátni.
7. Hőszigeteléssel szükséges ellátni az akna födémjét, valamint a fedlapot is, a vízmérő elfagyásának megakadályozása érdekében. (pl: 5 cm-es hungarocell, vagy thervolin hőszigetelő gyapot alkalmazásával).
8. Udvari kifolyót tömlővéges légbeszívós szeleppel, fagyleeresztő csappal szerelve, (fagycsapot 0,5 m^3-es kavicsba ágyazva, csapszár védőcsőben felszínre vezetve) betontuskóba simítva szükséges elhelyezni.
9. Amennyiben a bekötés meglévő házi vezetékhez csatlakozik nem szükséges kiépíteni az udvari kifolyó megoldást, de javasolom elzáró szerelvény létesítését az épületbe történő becsatlakozás előtt.

Műanyag vízmérő akna esetén:
A műanyag vízmérő akna elhelyezését elsősorban (megfelelő hálózati nyomás mellett) talajvizes területen javaslom elhelyezni, illetve olyan helyen ahol betonakna megépítése nem lehetséges, valamint nagy súlyterhelés nem éri a vízmérő aknát. Amennyiben várhatóan terhelés éri a műanyag aknát, úgy egy vasbetonfödémet javaslok elhelyezni az előző leírás „4." számú pontja szerint. A műanyag vízmérő aknát az előző leírás „8-9." számú pontja alapján szükséges csatlakoztatni a házi vízvezetéki rendszerhez. Hőszigeteléssel szükséges ellátni az akna fedlapját a vízmérő elfagyásának megakadályozása érdekében. (pl: 5 cm-es hungarocell, vagy thervolin hőszigetelő gyapot alkalmazásával).

KÖZMŰ KERESZTEZÉSEK:

A bekötővezeték az alább megjelölt közműveket keresztezi:

- A telekhatárától mérten 2,10 m-re a megépítendő bekötő vezeték telefon földkábelt-t keresztez. Az ivóvíz bekötő vezeték fektetésének biztonságos kivitelezése érdekében a keresztezendő telefon földkábelt kézi földmunkával fel kell tárni, szükség esetén szakfelügyeletet kell kérni a Magyar Telekom Zrt -től.
- A telefon földkábeltől 1,00 m-re a megépítendő bekötő vezeték elosztó gázvezetéket keresztez. Az ivóvíz bekötő vezeték fektetésének biztonságos kivitelezése érdekében a keresztezendő elosztó gázvezetéket kézi földmunkával fel kell tárni, szükség esetén szakfelügyeletet kell kérni az OPUS TIGÁZ Zrt -től.

A keresztezett közművek megnevezése tájékoztató jellegű, szükség esetén a pontos hely meghatározásához közműegyeztetés szükséges!

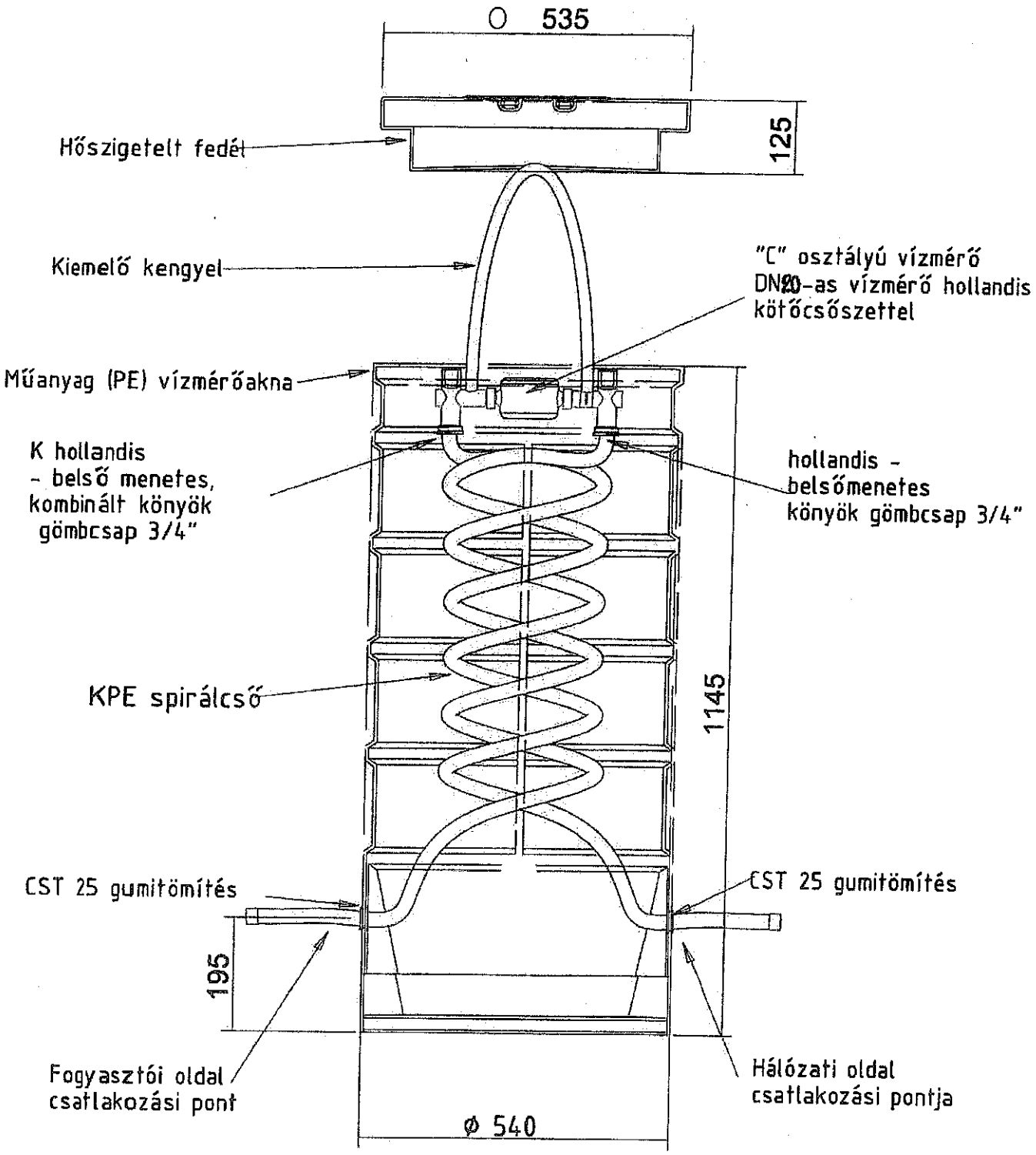
A közművek kereszteződésében csak kézi földmunka végezhető, ill. szakfelügyeletet kell kérni a szakvállalatoktól.

Megjegyzés: A vízmű társulást igazoltatni kell a Polgármesteri Hivatallal, illetve az illetékes Társulat képviselőjével.

Munkavédelem: A munkavédelmi és biztonságtechnikai előírásokat a XCIII/1993 sz. Tv.-ben foglaltakat kivitelezéskor be kell tartani.

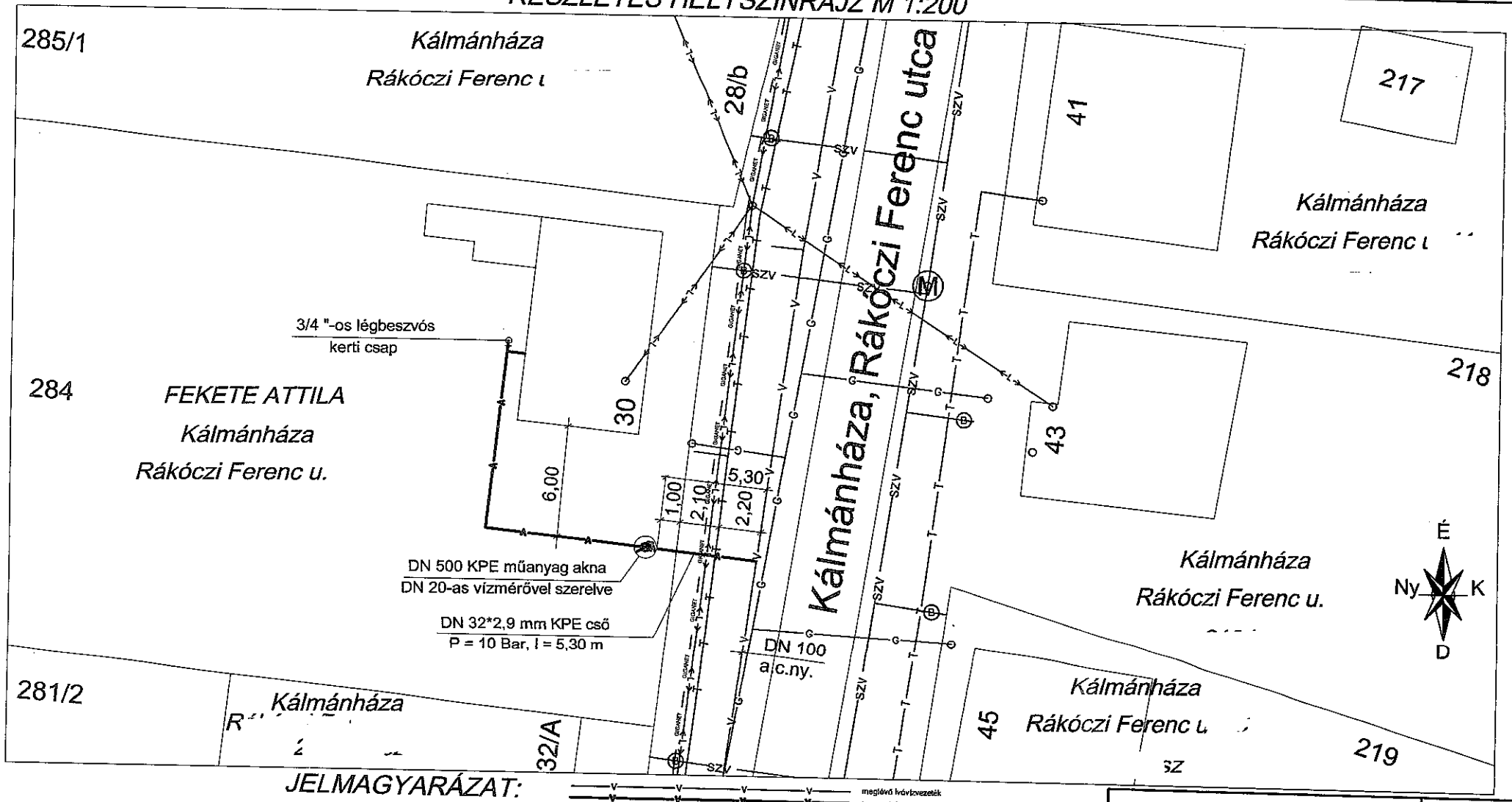
Nyíregyháza, 2024.

SZABOLCSI JÓZSEF
Okl. épületgépész üzemmérnök
Tervezői eng.sz.: G-T 15-0577
Adószám: 73912158-2-15



DN500mm-es műanyag spirálcsöves vízmérőakna terve

RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ M 1:200

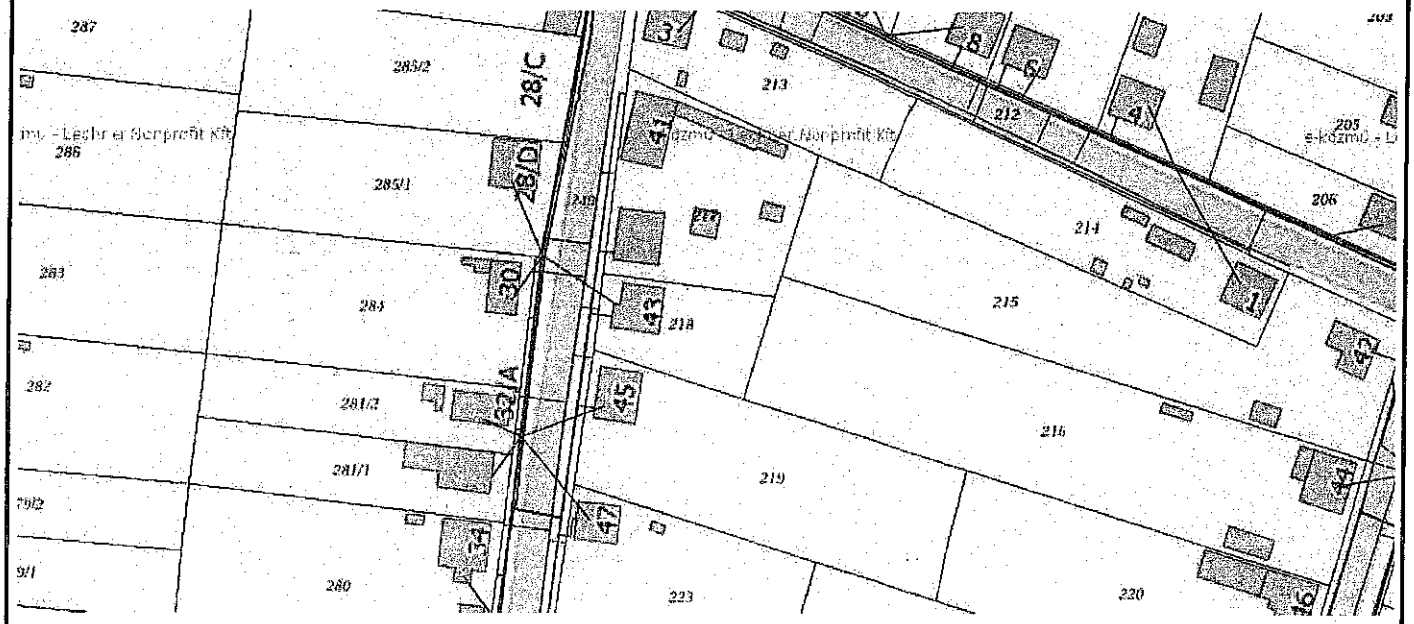


JELMAGYARÁZAT:

- meglévő ivóvízvezeték
- tervezett ivóvízvezeték
- meglévő szennyvízvezeték
- meglévő nyomott szennyvízvezeték
- tervezett nyomott szennyvízvezeték
- OPUS TIGÁZ Zrt. gázvezeték
- OPUS TITÁSZ Zrt. KIF szabadvezeték
- OPUS TITÁSZ Zrt. KÖF szabadvezeték
- OPUS TITÁSZ Zrt. KIF földkábel
- OPUS TITÁSZ Zrt. KÖF földkábel
- Magyar Telekom Nyrt távközl. légvezeték
- Magyar Telekom Nyrt távközl. földkábel
- VODAFONE Magyarország Zrt. - kábeltv földkábel
- GIGANET Kft. vezetékes hírközlési légkábel
- Csapadékvíz vezeték NYÍRVV Nonprofit Kft.

VÍZZBEKÖTÉSI TERV	2024/68
Megrendelő-Tulajdonos: FEKETE ATTILA	M1:200/A3 M1:400/A4
Bekötés helye:4434 KÁLMÁNHÁZA Rákóczi Ferenc u.	2024.08.
Tervező: SZABOLCSI JÓZSEF	Bélyegző: Szabolcsi JÓ... Okl. épületgépész üzemmérnök Tervezői eng.sz.: G1 15087 Adószám: 73912158-1-35
	Aláírás:

ÁTNÉZETES HELYSZÍNRAJZ M 1:2000



VÍZZBEKÖTÉSI TERV	2024/68
Megrendelő-Tulajdonos: FEKETE ATTILA	M1:200/A3 M1:400/A4
Bekötés helye:4434 KÁLMÁNHÁZA	2024.08.

Tervező:	Bélyegző:	Aláírás:
SZABOLCSI JÓZSEF	Szabolcsi József Okl. épületgépész üzemmérnök Tervezői eng.sz.: GT 15-0577 Adószám: 73912158-1-35	

MŰSZAKI LEÍRÁS

Megrendelő: **FEKETE ATTILA**

Lakcím: **4434 Kálmánháza, i**

Engedélyt kérő neve: **FEKETE ATTILA**

Levelezési cím: **4434 Kálmánháza,**

Készült: **4434 Kálmánháza,**
ivóvízbekötés kiviteli tervdokumentációjához

VÍZIGÉNY SZÁMÍTÁSA:

Az érintett ingatlan lakossági ivóvíz igénye:

Lakossági vízigény	**1 db lakás**	**4 fő**	**0,150**	**m3/d =**	**0,60 m3/d**
Lakossági vízigény	1*100 m2 park		1* 0,001	m3/m2*d=	0,10 m3/d

NAPI VÍZIGÉNY ÖSSZESEN: **0,70 m3/d**

A választott vízmérő típusa:

1 db DN 20 MOM vízmérő, DN 500 KPE műanyag vízmérő aknában szerelve

IVÓVIZ BEKÖTÉS MÓDJA: udvari kifolyó, ingatlanon belüli kifolyó, mindkettő

IVÓVÍZBEKÖTÉS ÁLTALÁNOS ADATAI:

ivóvíz gerincvezeték átmérője	DN 100 a.c.ny.
ivóvíz bekötővezeték átmérője:	DN 32*2,9 KPE (10 bar)
beépítendő védőcső átmérője:	nincs
ivóvízvezeték fektetési mélysége:	1,30-1,40 m

KÖZTERÜLETI SZAKASZ FELTÁRÁSA:

Nyíregyháza település területén a – Sz. - Sz. - B. Megyei Állami Közútkezelő Kht. kezelésében lévő utak kivételével, -- a helyi Önkormányzati szerv Hatósági szerve jogosult rendelkezni a feltárás kötelmeiről. Élő közmű vezetéket csak a Szolgáltató Vállalatnak, vagy annak szakfelügyelete mellett szabad feltárni. **Feltáráshoz csak kézi földmunka végezhető és kézi szerszámok használhatók.**

A bekötővezeték és a védőcső fektetése földárokban, vagy fúrt lyukban történik. Földárokba szerelhető: Ha a bekötőcső földutat keresztez, és annak bontását a települési Önkormányzati szerv engedélyezi. Burkolt utak alatt fúrással kell a védőcsövet átsajtolni, és ebben átfűzni a közművezeték bekötőcső vezetékét. Az átfűzés indító és fogadó aknák segítségével történik.

KM Igazgatóság kezelésű utak keresztezésénél arról külön engedélyhatározatban rendelkezik az Útügyi Hatóság. Földvisszatöltés rétegesen, rétegenként döngöléssel, szükség esetén iszapolással történik. A bekötőcső csatlakoztatása a gerincvezetéknél megfúró csőbéklyóval, elzáró szerelvénnyel történik. A 2"-nál nagyobb bekötővezetéknél (csapszáras kivitelben) lassú elzárású tolózárat kell beépíteni. A telekhatáron belül maximum 1 m távolságon belül kialakított vízmérő helyhez csatlakozik. A vízmérőhely lehet beton mérőóra akna, vagy műanyag mérőóra akna kivitelű.

VÍZMÉRŐHELY KIALAKÍTÁSA:

Betonakna esetén.

1. A vízmérőhely 1500 x 1500 x 1400 mm-es belméretű 150 mm falvastagságú fenékrészen 0,15 m^3 rostált kavics szivárgó réteggel ellátott vasbeton akna (talajvíz esetén vízzáró aljzatbeton szükséges). Az aknafalba betonozás előtt a csőáttörés helyét, üveg-, vagy tégladugóval kell biztosítani.

2. Az aknában 2 db. elzáró szelepet, (egy a mérő előtt, egy a mérő után) és egy db. visszacsapó szelepet (a mérő utáni szakaszra) szükséges elhelyezni az épület felöli oldalra. A mérő utáni elzáró szerelvény és visszacsapó szelep kombinált szerelvény is lehet.
3. Lakásonként a mérőóra DN 20 2,5 m^3/h teljesítményű. A bekötő-, valamint a házi vezeték szakasz közzé flexibilis csövet kell illeszteni, hogy a káros rezgéseket, talajmozgásokat az vegye fel.
4. Az akna födémjébe öntöttvas aknakeret és öntöttvas fedlapot kell beépíteni 600 mm-es kör alakúként vagy 600 mm x 600 mm-es négyszögletes keretű fedlap is beépíthető zsanér biztosítással. A beton akna anyaga: min. C 4(B70) betonminőségű. Cementszükséglet: 183 kg/m^3. A vasbeton födém min. C 8(B140) betonminőségű. Cementszükséglet: 254 kg/m^3.
5. Aknahágcsó 32-es betonvasból 1:2,5 cement-homok súlyarányú cementhabarcsba rakva.
6. Belső felületeket zsaluzat bontása után fehérre kell meszelni. Talajvíz esetén 3 rétegű vízzáró cementhabarcs-vakolattal, vagy modern vízzáró réteggel szükséges ellátni.
7. Hőszigeteléssel szükséges ellátni az akna födémjét, valamint a fedlapot is, a vízmérő elfagyásának megakadályozása érdekében. (pl: 5 cm-es hungarocell, vagy thervolin hőszigetelő gyapot alkalmazásával).
8. Udvari kifolyót tömlővéges légbeszívós szeleppel, fagyleeresztő csappal szerelve, (fagycsapot 0,5 m^3-es kavicsba ágyazva, csapszár védőcsőben felszínre vezetve) betontuskóba simítva szükséges elhelyezni.
9. Amennyiben a bekötés meglévő házi vezetékhez csatlakozik nem szükséges kiépíteni az udvari kifolyó megoldást, de javasolom elzáró szerelvény létesítését az épületbe történő becsatlakozás előtt.

Műanyag vízmérő akna esetén:
A műanyag vízmérő akna elhelyezését elsősorban (megfelelő hálózati nyomás mellett) talajvizes területen javaslom elhelyezni, illetve olyan helyen ahol betonakna megépítése nem lehetséges, valamint nagy súlyterhelés nem éri a vízmérő aknát. Amennyiben várhatóan terhelés éri a műanyag aknát, úgy egy vasbetonfödémet javaslok elhelyezni az előző leírás „4." számú pontja szerint. A műanyag vízmérő aknát az előző leírás „8-9." számú pontja alapján szükséges csatlakoztatni a házi vízvezetéki rendszerhez. Hőszigeteléssel szükséges ellátni az akna fedlapját a vízmérő elfagyásának megakadályozása érdekében. (pl: 5 cm-es hungarocell, vagy thervolin hőszigetelő gyapot alkalmazásával).

KÖZMŰ KERESZTEZÉSEK:

A bekötővezeték az alább megjelölt közműveket keresztezi:

- A telekhatárától mérten 2,10 m-re a megépítendő bekötő vezeték telefon földkábelt-t keresztez. Az ivóvíz bekötő vezeték fektetésének biztonságos kivitelezése érdekében a keresztezendő telefon földkábelt kézi földmunkával fel kell tárni, szükség esetén szakfelügyeletet kell kérni a Magyar Telekom Zrt -től.
- A telefon földkábeltől 1,00 m-re a megépítendő bekötő vezeték elosztó gázvezetéket keresztez. Az ivóvíz bekötő vezeték fektetésének biztonságos kivitelezése érdekében a keresztezendő elosztó gázvezetéket kézi földmunkával fel kell tárni, szükség esetén szakfelügyeletet kell kérni az OPUS TIGÁZ Zrt -től.

A keresztezett közművek megnevezése tájékoztató jellegű, szükség esetén a pontos hely meghatározásához közműegyeztetés szükséges!

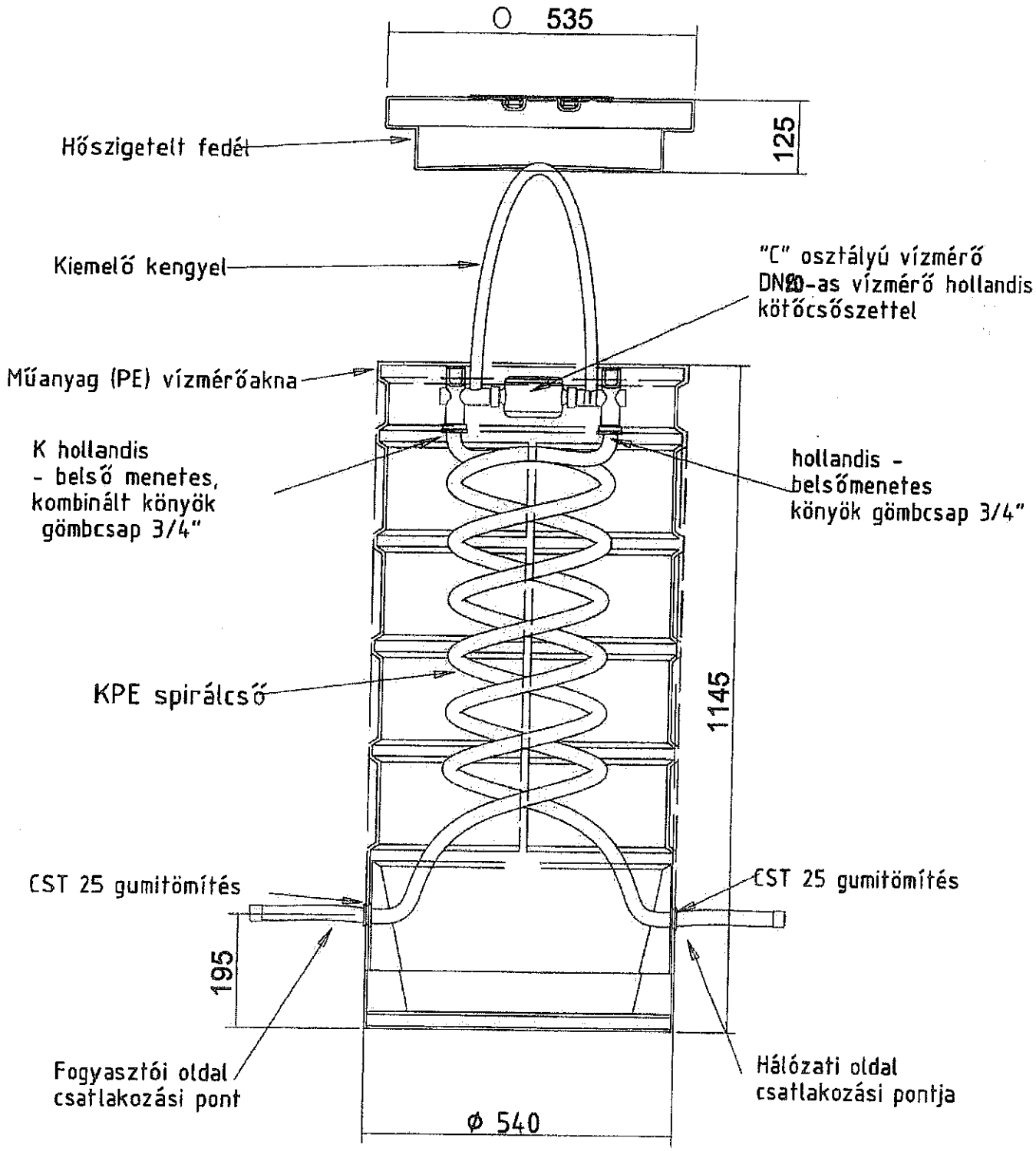
A közművek kereszteződésében csak kézi földmunka végezhető, ill. szakfelügyeletet kell kérni a szakvállalatoktól.

Megjegyzés: A vízmű társulást igazoltatni kell a Polgármesteri Hivatallal, illetve az illetékes Társulat képviselőjével.

Munkavédelem: A munkavédelmi és biztonságtechnikai előírásokat a XCIII/1993 sz. Tv.-ben foglaltakat kivitelezéskor be kell tartani.

Nyíregyháza, 2024.

SZABOLCSI JÓZSEF
Okl. épületgépész üzemmérnök
Tervezői eng.sz.: G-T 15-0577
Adószám: 73912158-2-15



DN500mm-es műanyag spirálcsöves vízmérőakna terve

IGÉNYBEJELENTÉS – VÍZIKÖZMŰ-HÁLÓZATBA TÖRTÉNŐ BEKÖTÉSRE

FELHASZNÁLÁSI HELY AZONOSÍTÓ														
FELHASZNÁLÓ AZONOSÍTÓ														

I. Bejelentő adatai

Név / cégnév	FEKETE ATTILA						
Születési hely	NYÍREGYHÁZA			Születési idő			
Születési név	FEKETE ATTILA			Telefonszám			
Anyja neve				E-mail cím			
Cégjegyzék száma [1]		Adószám [1]			KSH szám [1]		
Lakcím / székhely	l.sz. 4434	Település neve	KÁLMÁNHÁZA				
Közterület neve, jellege	RÁKÓCZI FERENC UTCA			Házszám		épület/emelet/ajtó	
Levelezési cím [2]	l.sz.	Település neve					
Közterület neve, jellege				Házszám		épület/emelet/ajtó	

[1] Csak gazdálkodó szervezetek esetén töltendő ki. [2] Csak akkor kell kitölteni, ha levelezési cím eltér a lakcímtől.

II. Igénybejelentés tárgya

Igényelhető szolgáltatás		Igényelt szolgáltatás	
Ivóvíz szolgáltatás	X	Ivóvíz szolgáltatás	X
Szennyvízelvezetés és tisztítás	X	Szennyvízelvezetés és tisztítás	X

III. Igénybejelentéssel érintett ingatlan adatai [3](A helyrajzi számot (hrsz) minden esetben kérjük megadni!)

Irányítószám	4434	Település neve	KÁLMÁNHÁZA	Helyrajzi szám [3]	
Közterület neve, jellege	RÁKÓCZI FERENC UTCA	Házszám		épület/emelet/ajtó	

IV. Felhasználási helyre, felhasználás jellegére és a díjfizetésre vonatkozó adatok

Felhasználás célja	Lakossági	X	Nem lakossági		Lakossági felhasználás esetén a kéthavonta számlázandó átlagmennyiség		10 m³
Vízdíj fizetés módja	E-számla		E-mail cím		Átutalás		Csekk X
Nem lakossági felhasználók esetén	Tervezett ivóvízigény		m³/nap	Kibocsátandó szennyvízmennyiség			m³/nap
Az ingatlan vízellátása kizárólag közműves vízellátással biztosított			Igen	X	Nem		
Felhasználó jogállása a közműcsatlakozással érintett ingatlanra vonatkozóan							
Tulajdonos neve	FEKETE ATTILA	Tulajdonos	X	Bérlő		Egyéb, és pedig	
Mint az ingatlan tulajdonosa / bekötési vízmérő szerinti fogyasztó / hozzájárulok a víziközmű- bekötéshez						Aláírás:	

V. Ellátásért felelős / Víziközmű társulat nyilatkozata

A fenti felhasználási hely **ivóvíz-hálózatba történő** bekötéséhez hozzájárulunk. Igazoljuk, hogy a társulati hozzájárulás az igénybejelentéssel érintett ingatlanra megfizetésre került.			A fenti felhasználási hely **szennyvíz-hálózatba történő** bekötéséhez hozzájárulunk. Igazoljuk, hogy a társulati hozzájárulás az igénybejelentéssel érintett ingatlanra megfizetésre került.		
Dátum	X 2024. 08. 29	Ph. Aláírás:	Dátum	X 2024. 08. 29.	Ph. Aláírás:

VI. Víziközmű-szolgáltató általi kézhezvétel igazolása

Dátum		Név		Aláírás	

IGÉNYBEJELENTÉS - BÍRÁLAT

VII. Az igénybejelentéssel kapcsolatban a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. megállapításai		
A víziközmű-hálózat igényelt szolgáltatás teljesítésére	ALKALMAS	
A víziközmű-hálózat műszaki állapota	MEGFELELŐ	
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetési kötelezettség	FENNÁLL	
- amennyiben fennáll, mentes a térítés alól	IGEN	
Műszakilag elérhető szolgáltatás	RENDELKEZÉSRE ÁLL	
A bekötővezeték és a vízmérési hely létesítésének műszaki feltételei	BIZTOSÍTOTTAK	
Közös bekötés esetén a felhasználási helyek tulajdonosainak szerződése	MEGFELELŐ	
A szomszédos ingatlan tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata, amennyiben a bekötés azt érinti	MEGFELELŐ	
Adott felhasználási helyen lejárt határidejű díjtartozás	NEM ÁLL FENN	
Üzem esetén a szennyvíz előzetes tisztítását szolgáló berendezés	RENDELKEZÉSRE ÁLL	
Üzem esetén a törzshálózatba vezetett szennyvíz minőségi paraméterei	MEGFELELŐEK	
Fizetendő víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összege (amennyiben fennáll a fizetési kötelezettség)		Ft

VIII. A benyújtott terv a bekötés megvalósítására alkalmas, az igénybejelentést elfogadom:					
Dátum		Név		Aláírás	

IX. Igénybejelentés elutasítás indoklása (A négyszögbe írt „x" jellel jelölje a választ)	
Törzshálózat műszakilag nem elérhető, vagy annak kapacitása nem elegendő az igényelt szolgáltatás biztosítására	
Bekötővezeték kiépítése vagy átépítése szükséges, és annak költségeit a bejelentő nem vállalja	
A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelezett felhasználó a hozzájárulás fizetési kötelezettségének nem tesz eleget	
A bekötővezeték kialakításának nincsenek meg a műszaki feltételei	
Közös bekötés esetén, a felhasználási helyek tulajdonosainak szerződése nem megfelelő, illetve hiányzik.	
A szomszédos ingatlan tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata, amennyiben a bekötés azt érinti, nem megfelelő illetve hiányzik.	
Az adott felhasználási helyen lejárt határidejű vagy vitatott díjtartozás áll fenn	

X. A fentiek alapján az igénybejelentést elutasítom:					
Dátum		Név		Aláírás	

Közös bekötés esetén a külön szerződés minimális tartalma:

- víziközmű közös használatából eredő jogok és kötelezettségek,
- víziközmű-szolgáltatás díjának megfizetésére kötelezett felhasználó megnevezése.

IVÓVÍZ BEKÖTÉS MEGRENDELÉS

I. Igénybejelentő nyilatkozata

A benyújtott és megvalósításra alkalmas terv alapján **megrendelem a bekötés kivitelezését.** A megállapított előleget befizetem és vállalom, hogy a munka elvégzését követően a tényleges költségeket tartalmazó végszámla és a befizetett előleg közti esetleges különbözetet a végszámla alapján a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. részére megtérítem.

A közműcsatlakozás kiépítéséhez szükséges **földmunka végzését vállalom** – melyet aláírásommal igazolok - a közterületet érintő földmunkavégzéshez szükséges engedélyeket a kivitelezés megkezdéséig beszerzem, és a szolgáltató rendelkezésére bocsátom.

Tudomásul veszem, hogy a víziközmű csatlakozás a települési önkormányzat illetve üzemeltető tulajdonába kerül, annak karbantartása, pótló beruházása a megrendelőt / igénybejelentőt nem terheli.

Dátum	2024.08.26.	Megrendelő neve	FEKETE ATTILA	Aláírása	

II. A bekötés feltétele a bekötés munkadíj megelőlegezése

A bekötés költsége (kalkulált)		Ft
Fizetendő előleg		Ft

Előleg befizetés adatai

Befizetés dátuma		Befizetés összege		Ft	Befizetési bizonylat azonosítója	

A bekötővezeték kiépítését, fertőtlenítését, a helyszíni szemlét, a nyomáspróbát, a működőképességi és vízzárósági próbát, a geodéziai bemérést és a bekötési vízmérő beszerelését a következő időpontig vállalja a Nyírségvíz Zrt. vagy az általa megbízott vállalkozó.	_____év____hó ____nap

III. Házi víziközmű kivitelezését végző nyilatkozata

Igazolom, hogy a házi víziközmű hálózatának kiépítését az érvényben lévő előírások szerint végeztem el, azért felelősséget vállalok.

Dátum	2024.08.26.	Név, cím, szakmai oklevél száma	FONAQUA KFT. 4400 NYÍREGYHÁZA,	írás	

IV. Elvégzett munka dokumentumai

Munkalap kelte			Munkalap száma		Vízmérő típusa		
Vízmérő átfolyási átmérője		mm	Vízmérő gyáriszáma		Vízmérő állása:		m^3

NYILVÁNTARTÁSBA VÉTEL

I. A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. használatba vételi hozzájárulása					
A bekötővezeték kiépítését, fertőtlenítését, a helyszíni szemlét, a nyomáspróbát, a működőképességi és vízzárósági próbát, a geodéziai bemérést és a bekötési vízmérő beszerelése az előírtaknak megfelelően elvégzésre került. A használatbavételhez hozzájárulok.					
Dátum		Név		Aláírás	

II. NYÍRSÉGVÍZ Zrt. nyilvántartásba vétel igazolása					
A közszolgáltatási szerződésben és jelen megrendelőben szereplő adatok alapján a víziközmű-csatlakozást nyilvántartásba vettem.					
Dátum		Név		Aláírás	

A) Az ivóvíz-törzshálózatba való bekötés iránti hozzájáruláshoz szükséges terv tartalma

1. Műszaki leírás, amely tartalmazza:
   a) kérelmező (tulajdonos) nevét, postai címét;
   b) az ingatlan 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolatát és földhivatali térképmásolatát (TAKARNET rendszerből származó másolat megfelel);
   c) a vízszükséglet összeállítását az egy főre jutó liter/fő/nap, vagy a normák szerinti m^3/napban kifejezve, a csúcsfogyasztási igény feltüntetésével, továbbá a vízszükséglet indokolását;
   d) a létesítmények, berendezések rövid leírását, műszaki jellemzőit, a vízvételi helyek számát.
2. Helyszínrajz (1:200, 1:500 léptékben) feltüntetve:
   a) az érintett ingatlant, annak helyrajzi, illetve házszámát;
   b) a vezetékek nyomvonalát, átmérőjét, anyagát;
   c) az ivóvíz-hálózathoz tartozó nyomásfokozó és nyomáscsökkentő helyét;
   d) a vezetékkel, berendezésekkel érintett létesítményeket.
3. Vízmérőhely építészeti, gépészeti terve az ivóvíz-törzshálózat vízminőségének megóvása vagy a fagyvédelem végett a bekötési vízmérőt követő elzáró-, valamint leürítő szerelvénnyel és visszacsapó szeleppel együtt.
4. Nem lakossági vízhasználat esetén az ivóvízhálózathoz tartozó létesítmények és berendezések építészeti és gépészeti általános terve.
5. Hossz-szelvény és felhasználói egyenérték.

B) Szennyvíz-törzshálózatba való bekötés iránti hozzájáruláshoz szükséges terv tartalma

1. Műszaki leírás, amely tartalmazza:
   a) a kérelmező (tulajdonos) nevét, postai címét;
   b) az ingatlan 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolatát és földhivatali térképmásolatát (TAKARNET) rendszerből származó másolat megfelel);
   c) az elvezetendő szennyvíz napi átlagos és csúcsidei mennyiségét (m^3/nap), minőségét;
   d) az előtisztításra, valamint az előtisztítás utáni szennyvízminőségre vonatkozó adatokat;
   e) a szennyvízhálózathoz tartozó berendezések (átemelő, szennyvíz előtisztító berendezés stb.) rövid leírását, műszaki jellemzőit.
2. Helyszínrajz (1:200, 1:500 léptékben) feltüntetve:
   a) az érintett ingatlant és annak helyrajzi számát, illetve házszámát,
   b) a szennyvízhálózatok nyomvonalát, átmérőjét, anyagát, lejtését, jellemző pontjainak abszolút magassági adatait,
   c) a szennyvízhálózathoz tartozó berendezések (aknák, szennyvíz-előtisztító berendezés, szennyvízmennyiség-mérő stb.) helyét,
   d) a szennyvízhálózattal érintett létesítményeket.
3. Nem lakossági szennyvízkibocsátás esetén a szennyvízhálózathoz tartozó létesítmények és berendezések építészeti és gépészeti általános terve.
4. Hossz-szelvény és felhasználói egyenérték
   c) a szennyvízhálózathoz tartozó berendezések (aknák, szennyvíz-előtisztító berendezés, szennyvízmennyiség-mérő stb.) helyét,
   d) a szennyvízhálózattal érintett létesítményeket.

Nem lakossági felhasználó esetében az elvezetni tervezett szennyvíz mennyiségén túl, annak minőségi jellemzőit, különös tekintettel a vízvédelmi hatóság által előírt küszöbértékekre a megrendelés mellékleteként meg kell adni.

IGÉNYBEJELENTÉS – VÍZIKÖZMŰ-HÁLÓZATBA TÖRTÉNŐ BEKÖTÉSRE

FELHASZNÁLÁSI HELY AZONOSÍTÓ	
FELHASZNÁLÓ AZONOSÍTÓ	

I. Bejelentő adatai

Név / cégnév	FEKETE ATTILA				
Születési hely	NYÍREGYHÁZA			Születési idő	
Születési név	FEKETE ATTILA			Telefonszám	
Anyja neve				E-mail cím	
Cégjegyzék száma [1]		Adószám [1]		KSH SZÁM [1]	
Lakcím / székhely	l.sz. 4434	Település neve	KÁLMÁNHÁZA		
Közterület neve, jellege	[illegible] NC UTCA		Házszám	épület/emelet/ajtó	
Levelezési cím [2]	l.sz.	Település neve			
Közterület neve, jellege			Házszám	épület/emelet/ajtó	

[1] *Csak gazdálkodó szervezetek esetén töltendő ki.* [2] *Csak akkor kell kitölteni, ha levelezési cím eltér a lakcímtől.*

II. Igénybejelentés tárgya

Igényelhető szolgáltatás		Igényelt szolgáltatás	
Ivóvíz szolgáltatás	X	Ivóvíz szolgáltatás	X
Szennyvízelvezetés és tisztítás	X	Szennyvízelvezetés és tisztítás	X

III. Igénybejelentéssel érintett ingatlan adatai [3](A helyrajzi számot (hrsz) minden esetben kérjük megadni!)

Irányítószám	4434	Település neve	KÁLMÁNHÁZA	Helyrajzi szám [3]	
Közterület neve, jellege	F [illegible]		Házszám	épület/emelet/ajtó	

IV. Felhasználási helyre, felhasználás jellegére és a díjfizetésre vonatkozó adatok

Felhasználás célja	Lakossági	X	Nem lakossági		Lakossági felhasználás esetén a kéthavonta számlázandó átlagmennyiség		10 m³
Vízdíj fizetés módja	E-számla		E-mail cím		Átutalás		Csekk X
Nem lakossági felhasználók esetén	Tervezett ivóvízigény		m³/nap		Kibocsátandó szennyvízmennyiség		m³/nap
Az ingatlan vízellátása kizárólag közműves vízellátással biztosított			Igen	X	Nem		
Felhasználó jogállása a közműcsatlakozással érintett ingatlanra vonatkozóan							
Tulajdonos neve	FEKETE ATTILA		Tulajdonos	X	Bérlő		Egyéb, és pedig
Mint az ingatlan tulajdonosa / bekötési vízmérő szerinti fogyasztó / hozzájárulok a víziközmű- bekötéshez			Aláírás:				

V. Ellátásért felelős / Víziközmű társulat nyilatkozata

A fenti felhasználási hely **ivóvíz-hálózatba történő** bekötéséhez hozzájárulunk. Igazoljuk, hogy a társulati hozzájárulás az igénybejelentéssel érintett ingatlanra megfizetésre került.			A fenti felhasználási hely **szennyvíz-hálózatba történő** bekötéséhez hozzájárulunk. Igazoljuk, hogy a társulati hozzájárulás az igénybejelentéssel érintett ingatlanra megfizetésre került.		
Dátum	X 2024. 08. 29.	Ph. Aláírás:	Dátum	X 2024. 08. 29.	Ph. Aláírás:

VI. Víziközmű-szolgáltató általi kézhezvétel igazolása

Dátum	2024. 08. 29.	Név		Aláírás	

[illegible] Hivatal!
[illegible] 2024. 08. 29.
Ügyiratszám: Vadl/1383-1/2024
Bejelentés [illegible]